



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD GAREŠNICA
GRADONAČELNIK**

KLASA: 940-01/14-01/18
URBROJ: 2123/01-02/1-14-9
Garešnica, 14. svibanj 2014. godine

Na temelju članka 48. stavka 1. točke 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11 i 144/12) i članka 51. stavka 2. Statuta Grada Garešnice („Službeni glasnik Grada Garešnice“ broj 2/13), te članka 15. stavka 1. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Garešnice („Službeni glasnik Grada Garešnice“ broj 2/12 i 2/14) Gradonačelnik Grada Garešnice donosi

**Odluku o odabiru najboljih ponuditelja
na natječaju za prodaju nekretnina
od 22.04.2014. godine**

I.

Utvrđuje se da je Odluka o prodaji nekretnina javnim natječajem objavljena 22. travnja 2014. godine u u Bjelovarskom listu, na oglasnoj ploči i web stranicama Grada Garešnice, te na oglasnim pločama mjesnih odbora u kojima se nalaze predmetne nekretnine i to:

1. zk.ul.br. 585 u k.o. Garešnica i to k.č.br. 921/44 –oranica Gaine, površine 478 m²,
2. zk.ul.br. 765 u k.o. Garešnica i to k.č.br. 146/1 – livada ograda, površine 1424 m²,
3. zk.ul.br. 765 u k.o. Garešnica i to k.č.br. 146/2 – livada ograda, površine 709 m²,
4. zk.ul.br. 878 u k.o. Dišnik i to k.č.br. 746/3 – livada mjesni prostor, površine 1683 m²,
5. zk.ul.br. 878 u k.o. Dišnik i to k.č.br. 747 – livada mjesni prostor, površine 824 m²,
6. zk.ul.br. 878 u k.o. Dišnik i to k.č.br. 749/2 – livada mjesni prostor, površine 9168 m²
7. zk.ul.br. 485 u k.o. Bršljanica i to k.č.br. 915/3 – oranica ograda, površine 40 m²,

II.

Povjerenstvo za provedbu javnog prikupljanja ponuda u postupku prodaje nekretnina u vlasništvu Grada Garešnice (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) pristupilo je javnom otvaranju pisanih ponuda dana 9. svibnja 2014. godine u 12,00 sati , te je utvrdilo da su pravovremeno zaprimljene pravovaljane ponude slijedećih ponuditelja:

r.br.	k.č.br.	k.o.	Početna cijena u kn	Ponuđena cijena u kn	Ponuditelji
1.	921/44	Garešnica	956,00	1.011,00	Martin Majcan OIB:78290445601
2.	146/1	Garešnica	1.424,00	3.150,00	Nena Popović OIB:63131757666
				1.500,00	Božica Hynek OIB:06764690109
3.	146/2	Garešnica	709,00	2.150,00	Nena Popović OIB:63131757666
				800,00	Božica Hynek OIB:06764690109
4.	746/3	Dišnik	1.683,00	2.150,00	Nena Popović OIB:63131757666
5.	747	Dišnik	824,00	1.150,00	Nena Popović OIB:63131757666
6.	749/2	Dišnik	9.168,00	13.120,00	Nena Popović OIB:63131757666
7.	915/3	Bršljanica	80,00	360,00	Stevo Miščević OIB:07494242058

III.

Budući da se najboljim ponuditeljem smatra ponuditelj koji je ponudio najvišu cijenu, ovom Odlukom se utvrđuju najbolji ponuditelji, kojima će se prodati po ponuđenim cijenama nekretnine u vlasništvu Grada Garešnice, koje su ponuđene na prodaju javnim natječajem od 22. travnja 2014. godine, a to su:

r.br.	k.č.br.	k.o.	Početna cijena u kn	Ponuđena cijena u kn	Najbolji ponuditelj
1.	921/44	Garešnica	956,00	1.011,00	Martin Majcan OIB:78290445601
2.	146/1	Garešnica	1.424,00	3.150,00	Nena Popović OIB:63131757666
3.	146/2	Garešnica	709,00	2.150,00	Nena Popović OIB:63131757666
4.	746/3	Dišnik	1.683,00	2.150,00	Nena Popović OIB:63131757666
5.	747	Dišnik	824,00	1.150,00	Nena Popović OIB:63131757666
6.	749/2	Dišnik	9.168,00	13.120,00	Nena Popović OIB:63131757666
7.	915/3	Bršljanica	80,00	360,00	Stevo Miščević OIB:07494242058

IV.

Najboljim ponuditeljima navedenim u točki III. ove Odluke, uračunat će se u kupoprodajnu cijenu jamčevina koju su uplatili, a ostalim ponuditeljima Grad Garešnica će vratiti jamčevinu u roku od 30 dana od izvršenog odabira najboljeg ponuditelja.

Najbolji ponuditelj koji odustane od ponude, gubi pravo na jamčevinu.

U slučaju odustanka prvog najboljeg ponuditelja, najboljim ponuditeljem smatra se sljedeći ponuditelj koji je ponudio najvišu cijenu uz uvjet da prihvati najvišu ponuđenu cijenu prvog ponuditelja.

V.

Sa svakim pojedinim najboljim ponuditeljem, navedenim u točki III. ove Odluke, kao s kupcem nekretnine za koju je dao ponudu, sklopit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će kupac uplatiti na račun Grada Garešnice kupoprodajnu cijenu koju je ponudio na natječaju od 22. travnja 2014. godine, umanjenu za iznos jamčevine koji je uplatio na račun Grada Garešnice.

Osim kupoprodajne cijene, kupac snosi i sve troškove vezane uz sklapanje kupoprodajnog ugovora (javnobilježnička ovjera potpisa na ugovoru, porez na promet nekretnin, i dr.).

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Garešnice“.

GRADONAČELNIK:

Velimir Žunac, mag. ing. el.

Dostaviti:

1. Ponuditeljima, svima
2. Arhiva, spis