



SLUŽBENI GLASNIK GRADA GAREŠNICA

Godina XXXIII	Garešnica, 25. 09. 2012.	Broj: 5
----------------------	---------------------------------	----------------

S A D R Ź A J

GRADSKO VIJEĆE

	Stranica
1 Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Poduzetničke zone Kapelica – prve faze	3
2 Izvješće o radu gradonačelnika Grada Garešnica za razdoblje I. – VI. 2012. godine	17
3 Zaključak o prihvaćanju realizacije proračuna Grada Garešnica za razdoblje od 01.01. 2012. do 30.06.2012. godine	30
4 Zaključak o usvajanju Izvješće o radu i poslovanju „Sajma Uljanik“ d.o.o. za 2011. godinu.....	30
5 Zaključak o usvajanju Izvješća o stanju i raspolaganju poljoprivrednim zemljištem na području Grada Garešnica	32
6 Odluka o uvjetima i načinu spaljivanja poljoprivrednog i drugog gorivog otpada biljnog porijekla na otvorenom prostoru	33
7 Kodeks pozitivne prakse, standarda i mjerila za ostvarivanje financijske potpore programima i projektima udruga	36
8 Odluka o odobravanju raspisivanja natječaja za prodaju nekretnina u	

Broj: 5	Službeni glasnik Grada Garešnica	Stranica
	vlasništvu Grada Garešnica	39
9	Odluka o razrješenju i imenovanju člana Stožera zaštite i spašavanja Grada Garešnica	39
10	Odluka o razrješenju i imenovanju člana Zapovjedništva civilne zaštite Grada Garešnica	40
11	Zaključak o potpisivanju Sporazuma u svezi s zbrinjavanjem komunalnog otpada „Johovača“	40
12	Zaključak o davanju suglasnosti na Plan upisa djece u Dječji vrtić „Maslačak“ Garešnica za radnu godinu 2012/2013.....	41

1

Na temelju članka 100. stavka 7. i članka 101. stavka 1. i 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Poduzetničke zone Kapelica - prve faze ("Službeni glasnik Grada Garešnice" broj 4/12), te članka 34. Statuta Grada Garešnice ("Službeni glasnik Grada Garešnice" broj 03/09), Gradsko vijeće Grada Garešnice na 23. sjednici održanoj dana 24. rujna 2012. godine donijelo je

ODLUKU
o donošenju
Urbanističkog plana uređenja Poduzetničke zone Kapelica - prve faze

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Urbanistički plan uređenja Poduzetničke zone Kapelica - prve faze (u daljnjem tekstu: „Plan“).

Članak 2.

Plan je izradio je Zavod za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije, a sukladno Odluci o povjeravanju izrade Urbanističkog plana uređenja Poduzetničke zone Kapelica - prve faze donesene po županu Bjelovarsko-bilogorske županije.

Članak 3.

Plan je sadržan u dvije knjige elaborata Urbanistički plan uređenja Poduzetničke zone Kapelica - prve faze, koje sadrže:

KNJIGA 1.

0. OPĆI DIO

OBRAZAC

SADRŽAJ

RJEŠENJE O UPISU U SUDSKI REGISTAR

ODLUKA ŽUPANA

RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE

RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA

UVOD

I. TEKSTUALNI DIO:

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

II. GRAFIČKI DIO:

KARTOGRAFSKI PRIKAZI

- broj 1. Korištenje i namjena površina
 - broj 2.a Infrastrukturni sustavi - Promet
 - broj 2.b Infrastrukturni sustavi - Telekomunikacije, elektroenergetika i plinoopskrba
 - broj 2.c Infrastrukturni sustavi - Vodnogospodarski sustav i otpad
 - broj 3. Uvjeti korištenja i zaštite - Uvjeti korištenja prostora
 - broj 4a. Oblici korištenja i način i uvjeti gradnje - Oblici korištenja
 - broj 4b. Oblici korištenja i način i uvjeti gradnje - Način i uvjeti gradnje
- K N J I G A 2 .

III. OBVEZNI PRILOZI:

OBRAZAC

OBRAZLOŽENJE

Polazišta

Ciljevi prostornog uređenja

Plan prostornog uređenja

IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA GAREŠNICE

STRUČNE PODLOGE

SEKTORSKI DOKUMENTI I PROPISI

ZAHTJEVI I MIŠLJENJA

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

IZVJEŠĆE O MIŠLJENJIMA I OČITOVANJIMA

EVIDENCIJA POSTUPKA

SAŽETAK ZA JAVNOST“

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE**0. OPĆI UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA I SMJEŠTAJ GRAĐEVINA**

Članak 4.

Ovi opći uvjeti za uređenje primjenjuju se za sve postojeće i buduće građevne čestice, osim ukoliko ovim Odredbama za provođenje ili posebnim propisima nije drugačije utvrđeno.

0.1. POJMOVNIK

Članak 5.

Pojedini pojmovi koji se upotrebljavaju u ovim Odredbama za provođenje imaju slijedeće značenje:

- osnovne građevine; građevine u/na kojima se odvija osnovna djelatnost na građevnoj čestici,
- gospodarske zgrade;
 - *poljoprivredne zgrade;*
 - zgrade za uzgoj životinja; štale, svinjci, kuničnjaci, peradarnici, pčelinjaci, tovilista i druge zgrade za smještaj i uzgoj životinja sa najviše dvije nadzemne etaže plus suteran, unutar zgrade može se riješiti do 50% ukupne neto korisne površine proizvodnog, spremišnog (skladišnog) i/ili poslovnog prostora u funkciji osnovne djelatnosti,
 - zgrade za uzgoj bilja; staklenici, plastenici i druge zgrade za smještaj i uzgoj biljaka sa

najviše jednom nadzemnom etažom plus suteran,

unutar zgrade može se riješiti do 30% ukupne neto korisne površine proizvodnog, spremišnog (skladišnog) i/ili poslovnog prostora u funkciji osnovne djelatnosti,

- *proizvodne zgrade;*

- proizvodne; zgrade i prostori u funkciji proizvodnih i prerađivačkih djelatnosti sa najviše dvije nadzemne etaže plus suteran (izuzev silosa, rezervoara i sličnih zgrada),

unutar zgrade može se riješiti do 30% ukupne neto korisne površine spremišnog (skladišnog), poslovnog i/ili ugostiteljsko-turističkog prostora u funkciji osnovne djelatnosti,

- *spremišta (skladišta);*

- spremišta (skladišta); zgrade i prostori za spremanje (skladištenje) materijala, proizvoda i alata, sa najviše dvije nadzemne etaže plus suteran (izuzev silosa, rezervoara i sličnih zgrada) i hladnjače,

unutar zgrade može se riješiti najviše 30% ukupne neto korisne površine proizvodnog, poslovnog i/ili ugostiteljsko-turističkog prostora u funkciji osnovne djelatnosti,

- *poslovne;*

- uslužne: zgrade i prostori u funkciji uredskih, financijskih, intelektualnih i drugih uslužnih djelatnosti, sa najviše tri nadzemne etaže plus suteran,

unutar zgrade može se riješiti najviše 40% ukupne neto korisne površine proizvodnog (samo za tihe i čiste djelatnosti), trgovačkog, komunalno-servisnog, ugostiteljsko-turističkog prostora, javnog i društvenog prostora i/ ili stambenog prostora,

- *trgovačke;* zgrade i prostori u funkciji trgovačkih/prodajnih centara, sa najviše dvije nadzemne etaže plus suteran,

unutar zgrade može se riješiti najviše 30% ukupne neto korisne površine proizvodnog (samo za tihe i čiste djelatnosti), uslužnog, komunalno-servisnog i/ili ugostiteljsko-turističkog prostora,

- *komunalno-servisne;* zgrade i prostori u funkciji komunalnih, servisnih, sajmišnih i drugih sličnih djelatnosti, te prometa i parkiranja/garažiranja sa najviše dvije nadzemne etaže plus suteran,

unutar zgrade može se riješiti najviše 30% ukupne neto korisne površine proizvodnog (izuzev za potencijalno opasne djelatnosti), uslužnog, trgovačkog i/ili ugostiteljsko-turističkog prostora,

- *ugostiteljsko-turističke;*

- ugostiteljsko-turističke zgrade; zgrade i prostori u funkciji ugostiteljskih i turističkih djelatnosti sa najviše tri nadzemne etaže plus suteran,

unutar zgrade može se riješiti najviše 30% ukupne neto korisne površine poslovnog i/ili sportsko-rekreacijskog prostora,

unutar svih gospodarskih zgrada izuzev poljoprivrednih može se riješiti jedan stambeni prostor po građevnoj čestici,

- *javne i društvene zgrade;*

- javne i društvene zgrade; zgrade i prostori u funkciji obrazovanja, zdravstva i socijalne skrbi, kulture i tehničke kulture, uprave i administracije, vjerskih zajednica, sporta i rekreacije, javnog prometa i parkiranja/garažiranja, sa najviše četiri nadzemne etaže plus suteran (izuzev crkvi i sličnih zgrada),

unutar zgrade može se riješiti najviše 30% ukupne neto korisne površine proizvodnog (samo za tihe i čiste djelatnosti), uslužnog, trgovačkog i/ili ugostiteljsko-turističkog prostora, te jedan stambeni prostor po građevnoj čestici,

- *športsko-rekreacijske građevine;*

- športsko-rekreacijske građevine; građevine, zgrade i prostori u funkciji športa i rekreacije (dvorane, igrališta, paintball poligoni, golf vježbališta, bazeni, sportski ribnjaci, višenamjenske akumulacije,...) sa najviše dvije nadzemne etaže plus suteran (izuzev čeka, vidikovaca i sličnih zgrada),
unutar zgrade može se riješiti najviše 30% ukupne neto korisne površine proizvodnog (samo za tihe i čiste djelatnosti), uslužnog, trgovačkog i/ili ugostiteljsko-turističkog prostora, te jedan stambeni prostor po građevnoj čestici,
- manje gospodarske građevine; gospodarske zgrade i športsko-rekreacijske građevine koje se grade na građevnoj čestici osnovne građevine istovremeno i/ili nakon izgradnje osnovne građevine i na koju su vlasnički vezane, sa najviše dvije nadzemne etaže plus suteran,
- pomoćne građevine; manje građevine koje se u pravilu grade na građevnoj čestici osnovne građevine ili manje gospodarske zgrade, istovremeno i/ili nakon izgradnje osnovne građevine ili manje gospodarske zgrade i na koju su funkcionalno i vlasnički vezani,
 - uz poljoprivredne zgrade; bunari, cisterne za vodu, septičke jame, garaže, natkrivena parkirališta, spremišta i skladišta (poljoprivrednih proizvoda, mehanizacije i alata), spremnici goriva, silosi, hladnjače, sušare, kompostane, sustavi sunčanih kolektora, vjetrogeneratori, portirnice, vanjske sanitarije, svlačionice i druge građevine sa najviše dvije nadzemne etaže plus suteran (izuzev silosa i sličnih zgrada),
 - uz ostale zgrade; bunari, cisterne za vodu, septičke jame, garaže, natkrivena parkirališta, spremišta i skladišta, spremnici goriva, sustavi sunčanih kolektora, vjetrogeneratori, bazeni, portirnice, vanjske sanitarije, svlačionice i druge građevine sa najviše dvije nadzemne etaže plus suteran (izuzev silosa i sličnih zgrada),
- prateće građevine i elementi uređenja čestice;
 - uz poljoprivredne građevine; kolni i pješački pristupi, parkirališta, manipulativne površine, interna infrastruktura, manji ribnjaci za nekomercijalnu upotrebu, reklamni panoi, ograde, potporni zidovi,...
 - uz ostale građevine; kolni i pješački pristupi, parkirališta, manipulativne površine, interna infrastruktura, vrtne sjenice, igrališta i manji ribnjaci za nekomercijalnu upotrebu, reklamni panoi, ograde, potporni zidovi,...
- čiste i tihe djelatnosti; gospodarske i druge djelatnosti pri obavljanju kojih se ne javlja buka, zagađenje zraka, vode i/ili tla, te stoga ne utječu negativno na druge korisnike prostora,
- bučne djelatnosti i/ili djelatnosti sa izvorima zagađenja; gospodarske i druge djelatnosti pri obavljanju kojih se javlja buka, zagađenje zraka, vode i/ili tla, te stoga bitno negativno utječu na druge korisnike prostora,
- potencijalno opasne djelatnosti; gospodarske i druge djelatnosti pri obavljanju kojih su vjerojatnoća i posljedice eventualnog akcidenta bitno veći nego kod ostalih djelatnosti, ili je njihov utjecaj na zdravlje ljudi nepoznat (kao na primjer bazna, kemijska, metalska industrija, postrojenja za obradu opasnog otpada, velike trafostanice i benzinske crpke, ali ne i gradske benzinske crpke), te stoga bitno negativno utječu na druge korisnike prostora,
- otvorima na zgradi ne smatraju se; prozori proizvodne veličine do 120 x 60 cm ostakljeni neprozirnim staklom i s otvaranjem oko horizontalne osi prema unutra, ventilacijski otvori za prirodnu ventilaciju svijetlog promjera do 15 cm odnosno svijetle dijagonale do 20 cm, dijelovi zidova od staklene opeke ili kopilit stakla i ležeći krovni prozori u krovovima nagiba do 45⁰,
- obvezni građevinski pravac; pravac na kojem (ili maksimalno 50 cm iza kojeg) mora ležati ovim Planom utvrđen postotak uličnog pročelja osnovne građevine,

0.2. OBLICI KORIŠTENJA

Članak 6.

Grafičkim dijelom ovog Plana za cijelo područje obuhvata utvrđen je oblik korištenja nova gradnja, a unutar kojega sve građevne čestice i građevine moraju zadovoljiti sve odredbe, smjernica i kriterija ovog Plana.

0.3. NAČIN GRADNJE

Članak 7.

Grafičkim dijelom ovog Plana za cijelo područje obuhvata utvrđen je mješoviti način gradnje, a unutar kojega se:

- osnovne i manje gospodarske građevine, te prateće građevine i elementi uređenja čestice (izuzev ograda i potpornih zidova) grade na samostojeći način,
- pomoćne građevine grade u pravilu na samostojeći način, ali se na zahtjev vlasnika građevne čestice može utvrditi i izgradnja na dvojni ili skupni način sa građevinama na vlastitoj građevnoj čestici, a ukoliko su zadovoljene sve ostale odredbe, smjernice i kriteriji ovog Plana i posebnih propisa.

0.4. OBLIK I VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE

Članak 8.

Zemljište unutar granica obuhvata ovog Plana može se parcelirati isključivo radi formiranja građevnih čestica i čestica drugih namjena, utvrđenih ovim Planom.

Građevne čestice prikazane u grafičkom dijelu ovog Plana su načelne, a konačna veličina i oblik će se utvrditi lokacijskim dozvolama i rješenjima, temeljem odredbi, smjernica i kriterija ovog Plana i posebnih propisa, tako da omoguće njihovo racionalno korištenje i izgradnju u skladu s odredbama, smjericama i kriterijima ovog Plana i posebnih propisa.

Članak 9.

Prilikom utvrđivanja veličine i oblika čestica iz članka 8. ovih Odredbi za provođenje, te utvrđivanja uvjeta uređenja istih, posebno se mora voditi računa o osiguravanju površina potrebnih za izgradnju, normalno funkcioniranje i održavanje postojeće ili planirane prometne i ostale infrastrukture, vodnih dobara, te manjih javnih zelenih površina.

Članak 10.

Građevna čestica mora se formirati tako da cijela bude unutar granica jedne osnovne namjene površina, osim iznimno, kada se građevna čestica formira za građevine koje se temeljem odredbi, smjernica i kriterija ovog Plana i posebnih propisa mogu graditi na obje osnovne namjene površina unutar kojih se nalazi građevna čestica.

Smatrat će se da je građevna čestica unutar granica određene osnovne namjene površina i kada je očigledno da je namjera izrađivača ovog Plana bila da je obuhvati istima, ali je zbog neusklađenosti stvarnog stanja na terenu i katastarskih podloga došlo do izmicanja granica u odnosu na stvarno stanje na terenu.

0.5. POLOŽAJ GRAĐEVINA NA GRAĐEVNOJ ČESTICI

Članak 11.

Građevne čestice za izgradnju građevina (osim infrastrukturnih) se u pravilu po dubini dijele i sastoje od:

- predvrta odnosno prostora između ulične međe čestice i građevinskog pravca,
- pojasa izgradnje, odnosno prostora između građevinskog pravca i negrađivog dijela,
- negrađivog pojasa odnosno prostora 1,0 m udaljenog od zadnje međe.

U predvrtu sa mogu graditi manje gospodarske građevine veličine do 15,0 m², te bunari, cisterne za vodu, septičke jame, natkrivena parkirališta, spremnici goriva, portirnice, a u pojasu izgradnje osnovne, manje gospodarske i pomoćne građevine. Prateće građevine i elementi uređenja čestice se mogu graditi po cijeloj građevnoj čestici.

Iznimno, ukoliko namjena osnovne građevine, konfiguracija terena ili oblik građevne čestice ne dozvoljavaju takvu organizaciju, ista se može prilagoditi namjeni osnovne građevine i lokalnim uvjetima.

Članak 12.

Obvezni građevinski pravac svake građevne čestice (osim infrastrukturnih građevina) od ulične međe mora biti udaljen više od 5,0 m i manje od 15,0 m. Na obveznom građevinskom pravcu se mora izvesti najmanje 30% uličnog pročelja zgrade, a ostali dio može biti uvučen.

Erkeri, lođe, balkoni, natkriveni ulazi i prilazi, te nenatkrivene terase mogu se graditi i ispred građevinskog pravca.

Članak 13.

Sve građevine osim ograda, potpornih zidova, kolnih i pješačkih pristupa, manipulativnih površina i interne infrastrukture moraju od jedne međe prema bočnoj susjednoj građevnoj čestici (u pravilu od jugoistočne, južne ili jugozapadne) biti udaljene najmanje polovicu visine ($h/2$), ali ne manje od 6,0 m, a od druge bočne i zadnje međe najmanje 1,0 m.

Međusobna udaljenost zgrada na susjednim građevnim česticama ne može biti manja od jedne polovine prosječne visine ($(h_1/2 + h_2/2)$), ali ne manje od 7,0 m.

Članak 14.

Sve građevine na jednoj građevnoj čestici, izuzev priključaka na prometnu i drugu infrastrukturu, ograda i potpornih zidova moraju biti smještene tako da se do svake građevine osigura neposredni pristup širine najmanje 3,5 m.

Članak 15.

Nijedan podzemni ili nadzemni dio građevine, izuzev priključaka na prometnu i drugu infrastrukturu i ispusta krovova prema česticama javnih prometnih i zelenih površina, ne smije prelaziti među građevne čestice.

Članak 16.

Na udaljenosti manjoj od 3,0 m od međe susjedne građevne čestice (izuzev od čestica javnih prometnih i zelenih površina) se:

- ne smiju izvesti otvori, terase, balkoni, lođe i otvorena ili natkrivena stubišta s pogledom na susjednu građevnu parcelu,
- moraju izvesti snjegobrani.

0.6. UREĐENJE GRAĐEVNE ČESTICE

Članak 17.

Građevna čestica može se ograditi prema javnoj prometnoj ili zelenoj površini. Ogradu gradi vlasnik građevne čestice, u pravilu sa unutrašnje strane međe.

Ograda može imati betonsko ili zidano podnožje maksimalne prosječne visine 50 cm, te stupove i transparentnu ispunu izvedenu od drveta, plastike, metala ili zelenog nasada (živice), maksimalne ukupne prosječne visine 200 cm. Ulazna vrata u pravilu se moraju otvarati prema čestici, a iznimno, u slučaju pada terena prema javnoj površini, mogu se otvarati i prema istoj, ali tako da ne ometaju i/ili ugrožavaju pješački i kolni promet.

Članak 18.

Građevna čestica može se ograditi i prema drugim susjednim česticama, a dio građevne čestice organiziran kao gospodarsko dvorište, na kojem se obavljaju djelatnosti sa izvorima zagađenja i/ili potencijalno opasne djelatnosti, mora se ograditi ogradom koja sprečava ulazak nezaposlenih u isti. Ogradu gradi vlasnik građevne čestice, ako takva ograda nije izgrađena ranije, odnosno ako ne gradi istovremeno sa susjedom, u pravilu s unutrašnje strane međe.

Ograda može biti maksimalne prosječne visine 200 cm, a strana okrenuta prema susjednoj čestici mora biti odgovarajuće završno obrađena.

Članak 19.

Ne dozvoljava se postavljanje na ogradu oštih završetaka, bodljikave žice i elemenata ili uređaja koji bi mogli ugroziti ljudsko zdravlje, izuzev u slučaju ograđivanje čestica i građevina posebne namjene i potencijalno opasnih djelatnosti.

Članak 20.

Prateće građevine, elemente uređenja čestice (i hortikulture), te nivelaciju terena treba izgraditi, odnosno izvesti tako, da ne narušavaju izgled poslovne zone i da negativno ne utječu na susjedne čestice i građevine.

Na svakoj građevnoj čestici (osim infrastrukturnih građevina) mora se ozeleniti najmanje 20% površine građevne čestice.

0.7. PRIKLJUČIVANJE NA PROMETNU I DRUGU INFRASTRUKTURU**Članak 21.**

Građevna čestica mora imati neposredan pristup na javnu cestu ili drugu javnu prometnu površinu najmanje širine 3,0 m za jednosmjerni, odnosno 6,0 m za dvosmjerni promet. Priključak se mora izgraditi tako da ne ugrožava i/ili ometa kolni i pješački promet, te da se oborinske vode sa građevinske čestice ne slijevaju na ulicu.

Ako se građevna čestica formira na raskrižju dvaju prometnica različitog razvrstaja, kolni prilaz se mora riješiti sa prometnice nižeg razvrstaja, osim iznimno, ukoliko zbog nepovoljnih lokalnih uvjeta to nije moguće izvesti na tehnički i sigurnosno korektan način.

Članak 22.

Ako je u neposrednoj blizini građevne čestice izvedena javna kanalizacija i ako za to postoje tehnički uvjeti, sve zgrade u kojima je izvedena ili će se izvesti instalacija vodovoda moraju se priključiti na istu.

Ukoliko javna kanalizacija još nije izvedena, otpadne vode se moraju upuštati u nepropusne sabirne jame odgovarajuće veličine koje se prazne na način utvrđen posebnim propisima, ili riješiti na drugi, posebnim propisima dozvoljen način.

Članak 23.

Izgradnja građevina na građevnoj čestici ne može se odobriti ukoliko ista nema mogućnost priključka na makadamsku javnu prometnu površinu i javnu niskonaponsku mrežu.

Priključivanje građevina na prometnu i drugu infrastrukturu obavlja se na način propisan po nadležnim pravnim osobama sa javnim ovlastima.

0.8. OBLIKOVANJE ZGRADA**Članak 24.**

Horizontalni i vertikalni gabariti zgrada, oblikovanje pročelja i krovista, građevinski materijali, te elementi uređenja čestice moraju biti usklađeni s ambijentalnim karakteristikama sredine.

Grad Garešnica ili po njemu osnovana pravna osoba za upravljanje poduzetničkom zonom mogu odgovarajućim odlukama uvjetovati i osnovne oblikovne elemente osnovnih, manjih gospodarskih i pomoćnih građevina, te pratećih građevina i elemenata uređenja parcele.

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE I RAZGRANIČAVANJE POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA**Članak 25.**

Ovim Planom utvrđuje se podjela izdvojenog građevinskog područja izvan naselja unutar granica obuhvata prema osnovnoj namjeni, oblicima korištenja i načinu gradnje prikazana u grafičkom dijelu, te odredbe, smjernice i kriteriji za njihovo detaljno razgraničenje na katastarskim planovima odgovarajućeg mjerila.

Ovim Planom su u pravilu utvrđene površine osnovne ili dominantne namjene. Detaljnim razgraničenjem se unutar područja osnovne namjene, a temeljem odredbi, smjernica i kriterija ovog Plana i posebnih propisa, mogu utvrditi i površine druge namjene, ali samo pod režimom osnovne, osim ukoliko odredbama ovog Plana i posebnih propisa nije drugačije utvrđeno.

Članak 26.

Detaljno razgraničenje površina utvrdit će se na katastarskim planovima odgovarajućeg mjerila lokacijskim dozvolama, odlukama, rješenjima i drugim aktima, a temeljem odredbi, smjernica i kriterija ovog Plana i posebnih propisa.

Detaljno razgraničenje provodi se granicom katastarske čestice, rubom ili osi topografskog objekta ili granicom primjene određenog režima korištenja.

Članak 27.

Grafičkom dijelom ovog Plana utvrđena je podjela površina unutar obuhvata prema osnovnoj namjeni na:

- gospodarsku namjenu;
 - proizvodnu-pretežito industrijsku,
 - proizvodnu-pretežito zanatsku,
- zaštitne zelene površine,
- površine infrastrukturnih sustava.

Odlukama, rješenjima i drugim aktima iz članka 26. ovih Odredbi za provođenje mogu se unutar površina gospodarske namjene utvrditi i građevne čestice drugih namjena, ali samo za građenje po jedne benzinske crpke, trgovačke i ugostiteljsko-turističke zgrade sa pratećim sadržajima, te sabirnog mjesta opasnog otpada i reciklažnog dvorišta.

Koridori podzemno i nadzemno vođene druge infrastrukture nemaju značenje namjene površina, već posebnih ograničenja u korištenju, osim ukoliko odredbama ovog Plana i posebnih propisa nije drugačije utvrđeno.

Članak 28.

U slučaju sumnje ili spora o namjeni i uvjetima korištenja i zaštite neke površine, istu treba utvrditi temeljem odredbi, smjernica i kriterija ovog Plana i posebnih propisa, a razgraničenje provesti u korist zaštitne zelene površine ili površine infrastrukturnog sustava.

Članak 29.

Vrsta osnovnih građevina za koje se mogu formirati građevne čestice, odnosno vrsta i broj osnovnih i ostalih građevina koje se mogu graditi na jednoj građevnoj čestici propisuju se za slijedeće osnovne namjene površina.

1. *Gospodarska namjena*

- *proizvodna-pretežito industrijska*

Na jednoj građevnoj čestici može se graditi više poljoprivrednih i proizvodnih zgrada, te spremišta, poslovnih, trgovačkih i ugostiteljsko-turističkih zgrada (samo u funkciji upravljanja i praćenja proizvodnje na čestici, društvenog standarda korisnika čestice, te prodaje pretežito proizvoda koji su u cijelosti ili pretežito proizvedeni na čestici ili na drugim česticama istog vlasnika, te proizvoda komplementarnih istima).

Solarne elektrane se ne mogu graditi kao osnovne građevine.

- *proizvodna-pretežito zanatska*

Na jednoj građevnoj čestici može se graditi više proizvodnih i komunalno-servisnih zgrada, te spremišta, poslovnih, trgovačkih i ugostiteljsko-turističkih zgrada (samo u funkciji upravljanja i praćenja proizvodnje na čestici, društvenog standarda korisnika čestice, te prodaje pretežito proizvoda koji su u cijelosti ili pretežito proizvedeni na čestici ili na drugim česticama istog vlasnika, te proizvoda komplementarnih istima).

Solarne elektrane se ne mogu graditi kao osnovne građevine.

2. *Zaštitne zelene površine*

Na građevnoj čestici zaštitne zelene površine mogu se graditi pristupi građevnih čestica na javnu prometnu površinu, parkirališta, pješačke staze, reklamni stupovi i panoji, te druga infrastruktura.

3. Površine infrastrukturnih sustava

Na jednoj građevnoj čestici može se graditi više infrastrukturnih građevina.

Iznimno od odredbi stavka 1. ovog članka, formiranje građevnih čestica i građenje građevina ostale infrastrukture, te formiranje čestica zaštitnih zelenih površina može se odobriti na svim osnovnim namjenama površina.

Članak 30.

Pomoćne građevine, prateće građevine i elementi uređenja čestice mogu se graditi na građevnim česticama svih namjena, istovremeno i/ili nakon izgradnje osnovne građevine odnosno manje gospodarske zgrade, a građevine ostale infrastrukture za koje se ne mora formirati posebna građevna čestica, te meteorološki i reklamni panoji i druge posebnim propisima određene građevine i prije izgradnje osnovne građevine.

2. UVJETI SMJEŠTAJA I NAČIN GRADNJE GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 31.

Pod građevinama gospodarskih djelatnosti podrazumijevaju se građevine poljoprivredne, proizvodne, poslovne, trgovačke, komunalno-servisne i ugostiteljsko-turističke namjene, te građevine za postupanje s otpadom.

Temeljem odredbi, smjernica i kriterija ovog Plana i posebnih propisa mogu se uređivati ili graditi unutar gospodarske namjene-proizvodne.

Članak 32.

Unutar grafičkim dijelom ovog Plana utvrđenih površina gospodarske namjene-proizvodne-pretežito industrijske:

- minimalna veličina građevne čestice je 5000 m², minimalna širina je 50 m (osim za građevine za postupanje s otpadom), a najveći omjer širine i dužine je 1:5,
- koeficijent izgrađenosti građevne čestice ne može biti manji od 0,1 niti veći od 0,6,
- koeficijent iskoristivosti građevne čestice ne može biti veći od 1,0.

Članak 33.

Unutar grafičkim dijelom ovog Plana utvrđenih površina gospodarske namjene-proizvodne-pretežito zanatske:

- minimalna veličina građevne čestice je 2000 m², minimalna širina je 30 m (osim za građevine za postupanje s otpadom), a najveća širina je 120 m,
- koeficijent izgrađenosti građevne čestice ne može biti manji od 0,1 niti veći od 0,6,
- koeficijent iskoristivosti građevne čestice ne može biti veći od 1,2.

3. UVJETI SMJEŠTAJA I NAČIN GRADNJE GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 34.

Temeljem odredbi, smjernica i kriterija ovog Plana, prostori i građevine javne i društvene namjene mogu se uređivati i/ili graditi samo unutar kompleksa gospodarske namjene-proizvodne, te na građevnim česticama benzinske crpke, trgovačke i ugostiteljsko-turističke namjene, a na način i po uvjetima utvrđenim za osnovnu namjenu.

4. UVJETI SMJEŠTAJA I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA

Članak 35.

Temeljem odredbi, smjernica i kriterija ovog Plana prostori i građevine stambene namjene mogu se uređivati i/ili graditi samo unutar kompleksa gospodarske namjene-proizvodne (jedan stambeni prostor po građevnoj čestici) a na način i po uvjetima utvrđenim za osnovnu namjenu.

5. UVJETI UREĐENJA, GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE I DRUGE INFRASTRUKTURE

Članak 36.

Infrastrukturnim građevinama smatraju se linijske i površinske građevine prometnog, telekomunikacijskog, energetskog i vodnogospodarskog sustava, a njihove vrste i tipovi određeni su posebnim propisima.

Koridori, trase, lokacije i drugi elementi građevina prometne i druge infrastrukture prikazane u grafičkom dijelu ovog Plana usmjeravajućeg su značenja, te su stoga dozvoljene odgovarajuće prostorne prilagodbe koje ne smiju utjecati na koncepcije rješenja, a moraju se usaglasiti sa svim korisnicima infrastrukturnih koridora.

Pri izradi projektne dokumentacije i ishođenju potrebnih rješenja i/ili dozvola za pojedine građevina i uređaja prometne i druge infrastrukture moraju se poštivati sve odredbe, smjernice i kriteriji ovog Plana, posebnih propisa i pravila struke, te pribaviti suglasnosti svih korisnika infrastrukturnih koridora.

Članak 37.

Prilikom planiranja koridora, trasa, lokacija i drugih elemenata građevina prometne i druge infrastrukture prikazane u grafičkom dijelu ovog Plana akceptirana je činjenica da se ovim Planom rješava samo prva faza poslovne zone Kapelica, te da usvojena rješenja moraju omogućiti opskrbu druge faze i jednostavnu prilagodbu, eventualno drugačijim, konačnim rješenjima, a o čemu se mora voditi računa i tijekom daljnje razrade rješenja i izrade projektne dokumentacije.

5.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE

Članak 38.

Grafičkim dijelom ovog Plana planirani su koridori, trase i drugi elementi jedne glavne mjesne ulice i jedne ostale ulice. Svi elementi i priključci glavne mjesne ulice moraju se planirati tako da se ista, u slučaju potrebe, može razvrstati u županijsku cestu.

Građevne čestice ulica se moraju formirati tako, da se unutar istih omogući izgradnja kolnika, nogostupa, zelenih pojasa i druge infrastrukture, najmanje dimenzija, vrste i broja utvrđenih ovim Planom, a po potrebi i stajališta autobusa, parkirališta i biciklističkih staza.

Članak 39.

Svi elementi ulica moraju biti izvedene bez arhitektonskih barijera, tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

Članak 40.

U zelenim pojasevima ulica ne može se saditi drveće niti druge biljke koje rastu dublje od 1,0 m, odnosno za koje je potrebno obrađivanje zemljišta dublje od 0,5 m.

Članak 41.

Građevine za parkiranje i/ili garažiranje osobnih automobila vlasnika i korisnika građevina izgrađuju se u pravilu istovremeno na istoj građevnoj čestici, ovisno o namjeni i neto površini prostora, a minimalno sukladno slijedećem normativu:

- stambena	10 pgm/1000 m ² ,
- poljoprivredna	2 pgm/1000 m ² ,
- proizvodna	6 pgm/1000 m ² ,
- skladišna	4 pgm/1000 m ² ,

- uslužna	20 pgm/1000 m ² ,
- trgovačka	30 pgm/1000 m ² ,
- komunalno-servisna	15 pgm/1000 m ² ,
- ugostiteljsko-turistička	40 pgm/1000 m ² ,
- javna i društvena	10 pgm/1000 m ² ,
- sportsko-rekreacijska	10 pgm/1000 m ² ,

Građevine iz stavka 1. ovog članka iznimno se mogu, uz suglasnost nadležnih pravnih osoba sa javnim ovlastima i/ili sukladno odnosnoj odluci Grada Garešnice, dijelom ili u cijelosti izgraditi ili osigurati i na javnoj prometnoj površini ili javnom parkiralištu.

Članak 42.

Na građevnoj čestici ulice mogu se, osim građevina iz članka 29. i 38. graditi i spomenici, meteorološki i reklamni stupovi i panoji, te druge posebnim propisima određene građevine, ali samo uz pribavljene suglasnosti svih korisnika infrastrukturnog koridora.

5.2. UVJETI GRADNJE TELEKOMUNIKACIJSKE MREŽE

Članak 43.

Grafičkim dijelom ovog Plana unutar koridora ulica planirane su trase distributivne telekomunikacijske kanalizacije, a položaji revizijskih i priključnih zdenaca, te opreme i uređaja, utvrdit će se u postupku ishodačenja potrebnih rješenja i/ili dozvola.

Distributivna telekomunikacijska kanalizacija mora se riješiti tako da se u nju može postaviti telekomunikacijska mreža, uređaji i oprema koja će omogućiti pristup svim zainteresiranim distributerima.

Članak 44.

U slučaju potrebe pojedini elementi, uređaji i oprema distributivne komunikacijske infrastrukture, te antenski prihvat i uređaji elektroničke komunikacijske infrastrukture mogu se postaviti i na građevnim česticama i u/na građevinama druge namjene, u pravilu proizvodne.

5.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE

5.3.1. Energetski sustav

5.3.1.1. Elektroopskrba

Članak 45.

Područjem obuhvata ovog Plana prolazi postojeći srednjenaponski 10 kV nadzemni vod, koji je, kao i njegov zaštitni pojas ucrtan u grafičkom dijelu istoga, a čije izmještanje se za sada ne planira.

U zaštitnom pojasu širine 5 m obostrano u pravilu se ne smiju graditi zgrade i saditi drveće, a za svu izgradnju treba ishoditi posebne uvjete nadležne pravne osobe sa javnim ovlastima.

Članak 46.

Grafičkim dijelom ovog Plana unutar koridora ulica planirane su trase novih srednjenaponskih i niskonaponskih vodova, te javne rasvjete, koji će se u pravilu izvoditi podzemno.

Položaji stupova, opreme i uređaja, te vrsta stupova i traženi nivo rasvjete utvrdit će se u postupku ishodačenja ishodačenja potrebnih rješenja i/ili dozvola.

Članak 47.

Grafičkim dijelom ovog Plana unutar koridora ulica planirane dvije građevne čestice minimalnih dimenzija 7x7 m za nove trafostanica 10(20)/0,4 kV, koje će se graditi kao slobodnostojeće građevine.

Članak 48.

Unutar granica obuhvata ovog Plana mogu se graditi i na mrežu priključiti građevine za proizvodnju električne energije, u svemu prema uvjetima nadležne pravne osobe sa javnim ovlastima.

5.3.1.2. Plinoopskrba

Članak 49.

Područjem obuhvata ovog Plana prolazi postojeći magistralni plinovod Virovitica - Kutina koji je, kao i njegovi zaštitni pojasevi ucrtan u grafičkom dijelu istoga, a čije izmještanje se za sada ne planira.

U zaštitnom pojasu širine 30 m obostrano u pravilu se ne smiju graditi stabilne zgrade namijenjeni stalnom ili privremenom boravku ljudi, a za svu izgradnju treba ishoditi posebne uvjete nadležne pravne osobe sa javnim ovlastima.

U zaštitnom pojasu širine 5 m obostrano zabranjeno je saditi biljke koje rastu dublje od 1 m, odnosno za koje je potrebno obrađivanje zemljišta dublje od 0,5 m.

Članak 50.

Grafičkim dijelom ovog Plana unutar koridora ulica planirane su trase novih lokalnih srednjetačnih distributivnih plinovoda, a položaji opreme i uređaja utvrdit će se u postupku ishođenja potrebnih rješenja i/ili dozvola.

5.3.1.3. Opskrba toplinskom energijom

Članak 51.

Grafičkim dijelom ovog Plana unutar koridora ulica planirane su trase novih toplovoda (dvije paralelno vođene cijevi), a položaji opreme i uređaja utvrdit će se u postupku ishođenja potrebnih rješenja i/ili dozvola.

5.3.2. Vodnogospodarski sustav

5.3.2.1. Vodoopskrba

Članak 52.

Grafičkim dijelom ovog Plana unutar koridora ulica planirane su trase distributivne vodovodne mreže, sa koje će se riješiti priključci pojedinih parcela i ulični hidranti.

Položaji uličnih hidranata, sekcijских zasunskih okana, okana za odzračivanje, muljnih ispusta, te opreme i uređaja utvrdit će se u postupku ishođenja potrebnih rješenja i/ili dozvola.

5.3.2.2. Odvodnja

Članak 53.

Odvodnja na području obuhvata ovog Plana riješena je kao razdjelna, sa odvojenim zatvorenim sustavima odvodnje otpadnih voda i odvodnje oborinskih voda.

Odvodnja otpadnih voda riješena je u kombinaciji gravitacijskog i tlačnog tečenja (sa dva paralelna cjevovoda) koji se priključuje na postojeću kanalizacijsku mrežu, a odvodnja oborinskih voda u sustavu gravitacijskog tečenja koji se preko predtretmanskih građevina upušta u prirodni recipijent.

Članak 54.

Grafičkim dijelom ovog Plana unutar koridora ulica planirane su trase cjevovoda (sa koje će se riješiti priključci pojedinih parcela), položaji crpnih stanice i predtretmanskih građevina, te spoj na prirodni recipijent preko površina proizvodne namjene-proizvodne-pretežito zanatske.

Položaji revizionih okana, upusta, te opreme i uređaja utvrdit će se u postupku ishođenja potrebnih rješenja i/ili dozvola.

Članak 55.

U javnu kanalizaciju ne smiju se ispuštati otpadne tvari, kojima se narušava projektirani hidraulički režim toka vode u cjevovodima, stabilnost objekata, rad strojeva na crpnim stanicama, tehnički nadzor i održavanje ili povećavaju troškova u pogonu.

Otpadne vode koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti vode, prije upuštanja u javnu kanalizaciju moraju se pročistiti predtretmanom do tog stupnja da ne budu štetne po odvodni sustav i recipijente u koje se upuštaju.

6. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Članak 56.

Javne i zaštitne zelene površine uređuju se temeljem odredbi, smjernica i kriterija ovog Plana i posebnih propisa, a u pravilu biljkama koje ne rastu dublje od 1,0 m, odnosno za koje je nije potrebno obrađivanje zemljišta dublje od 0,5 m.

7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO - POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 57.

Unutar granice obuhvata ovog Plana nema niti jednog kulturnog dobra niti prirodne vrijednosti zaštićenog (registriranog ili preventivno zaštićenog) temeljem odredbi posebnih propisa, ali je evidentirano više potencijalnih arheoloških lokaliteta.

Ukoliko se pri izvođenju radova naiđe na arheološki lokalitet ili nalazište, izvođač radova je dužan iste odmah prekinuti, te o nalazu obavijestiti nadležno tijelo.

Članak 58.

U slučaju naknadnog proglašenja, prethodnim mišljenjem ili drugim odgovarajućim aktom nadležnog tijela, unutar prostornih međa kulturnog dobra ili prirodne vrijednosti može se uvjetovati i izgradnja protivna pojedinim člancima ovih Odredbi za provođenje.

8. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 59.

Unutar područja obuhvata ovog Plana pretpostavlja se nastanak svih kategorija otpada s kojim treba postupati u skladu sa cjelovitim sustavom gospodarenja otpadom na području Bjelovarsko-bilogorske županije i Grada Garešnice, te odredbama, smjernicama i kriterijima ovog Plana i posebnih propisa.

Na svakoj građevnoj čestici potrebno je osigurati odgovarajući prostor za postavljanje tipiziranih posuda i kontejnera.

Članak 60.

Unutar područja obuhvata ovog Plana omogućeno je formiranje:

- jedne građevne čestice za izgradnju građevina namijenjenih sabiranju, sortiranju i skladištenju opasnog otpada (sabirnog mjesta opasnog otpada),
- jedne građevne čestice za izgradnju građevina namijenjenih sabiranju, sortiranju i skladištenju komunalnog i neopasnog otpada (reciklažnog dvorišta),

a u svemu sukladno odredbama, smjernica i kriterija ovog Plana i posebnih propisa.

9. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 61.

Cijelo područje obuhvata ovog Plana je prostorno-planski određeno kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne, a lokacija mu je vrlo dobro odabrana obzirom da:

- je od najbliže zone mješovite-pretežito stambene namjene udaljeno 200 m, te od iste većim

- dijelom odijeljeno šumom,
- da u blizini nije utvrđeno niti jedno područje posebnih uvjeta korištenja,
 - da u blizini nije utvrđeno niti jedno područje posebnih ograničenja u korištenju.

Članak 62.

Planskim mjerama, te odredbama, smjernicama i kriterijima ovog Plana predviđen je cijeli niz mjera koje će onemogućiti, odnosno smanjiti na najmanju moguću mjeru eventualne nepovoljne utjecaje na okoliš:

- planiranom izgradnjom toplovoda (otpadna toplina elektrane) omogućit će se po okoliš najprihvatljiviji način grijanja,
- planiranom izgradnjom plinovoda omogućit će se po okoliš najprihvatljiviji način dobivanja potrebne dodatne energije,
- planiranom izgradnjom zatvorenih razdjelnih sustava odvodnje otpadnih i oborinskih voda omogućit će se po okoliš najprihvatljiviji način zbrinjavanja istih,...

Članak 63.

Unutar područja obuhvata ovog Plana mjere sprečavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš, te sanacije i unapređenja okoliša i njegovih ugroženih dijelova provodit će se temeljem odredbi, smjernica i kriterija ovog Plana i posebnih propisa, a obzirom na naprijed navedeno, ovim Planom ne zahtijevaju se nikakve posebne mjere sprečavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš.

Članak 64.

Nakon izgradnje prvih građevina, trebat će u skladu sa odredbama, smjernicama i kriterijima posebnih propisa i temeljem njih donesenih dokumenata, povremeno ili sustavno, kontrolirati kvalitetu okoliša, te ukoliko se ukaže potreba, odgovarajućim mjerama smanjivati negativne utjecaje na okoliš, kako bi se zadržali unutar granične vrijednosti.

10. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 65.

Unutar granica ovog Plana nije utvrđena obveza izrade niti jednog detaljnog plana uređenja, te će se isti na cijelom području provoditi neposredno.

11. MJERE ZAŠTITE OD RATNIH RAZARANJA I ELEMENTARNIH NEPOGODA

Članak 66.

Mjere zaštite od ratnih razaranja i elementarnih nepogoda provodit će se u skladu s odredbama posebnih propisa, a jednim dijelom su sadržane i u pojedinim člancima ovih Odredbi za provođenje.

Na cijelom području Grada Garešnice planira se zaštita stanovništva u zaklonima, te prilagođavanjem pogodnih prirodnih objekata i drugih građevina za funkciju sklanjanja ljudi.

Članak 67.

Prilikom projektiranja zgrada u kojima se okuplja veći broj ljudi, kao što su trgovački centri, proizvodna postrojenja i slično, a u kojima se zbog buke i akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost znakova javnog sustava za uzbunjivanje, treba riješiti, a vlasnici i korisnici dužni su uspostaviti i održavati odgovarajući sustav uzbunjivanja građana, te osigurati prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama koje je potrebno poduzeti.

Prilikom projektiranja zgrada u kojima će se odvijati djelatnosti koje svojom naravi mogu ugroziti život i zdravlje ljudi i okoliš, a osobito djelatnosti vezanih za opskrbu energijom i vodom, te postrojenja ili pogona u kojem su prisutne opasne tvari treba riješiti, a vlasnici i korisnici dužni su uspostaviti i održavati sustav javnog uzbunjivanja građana u svojoj okolini.

Prilikom ishođenja potrebnih rješenja i/ili dozvola za pojedine građevine iz stavka 1. i 2. ovog članka, moraju se poštivati sve odredbe, smjernice i kriteriji ovog Plana, posebnih propisa i pravila struke, te pribaviti posebni uvjeti i suglasnosti nadležnog tijela.

III. PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 68.

Plan je izrađen u jednom izvorniku koji čuva Gradsko vijeće Grada Garešnice.

Uvid u Plan se može izvršiti u prostorima Upravnog odjela za gospodarstvo, stambeno-komunalnu djelatnost i financije u Garešnici, Ulica Vladimira Nazora 22.“

Članak 69.

Ova Odluka će se objaviti u “Službenom glasniku Grada Garešnice“, a na snagu stupa danom objave.

KLASA: 350-02/12-01/2
URBROJ: 2123/01-01-12-30
Garešnica, 24. rujna 2012. godine

PREDSJEDNIK
Franjo Bartoniček, dipl. ing. šum.,v.r.

2

Na temelju članka 34. Statuta Grada Garešnica (Službeni glasnik Grada Garešnica broj 3/09), Gradsko vijeće Grada Garešnica na sjednici održanoj 24. rujna 2012. godine, donijelo je

Z A K L J U Č A K**I.**

Gradsko vijeće Grada Garešnica **USVAJA** Izvješće o radu gradonačelnika Grada Garešnica za razdoblje od I. – VI. mjesec 2012. godine.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNIK
Franjo Bartoniček, dipl.ing.šum.,v.r.

U skladu s člankom 35.b stavkom 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi i člankom 46. stavkom 1. Statuta Grada Garešnica (Službeni glasnik 3/09), gradonačelnik Grada Garešnice, Gradskom vijeću Grada Garešnice, podnosi

I Z V J E Š Ć E
o radu gradonačelnika Grada Garešnica
za razdoblje od I. – VI. mjesec 2012. godine

S A D R Ź A J :

UVOD	3
POSLOVI IZ RAZNIH DJELOKRUGA	4
POTPISANI UGOVORI	5
UTVRĐENI I PROSLIJEĐENI AKTI	6
AKTIVNOSTI GRADONAČELNIKA	8
PROJEKTI – REALIZACIJA I PLANOVI	11
FINANCIJSKO POSLOVANJE GRADA GAREŠNICE	14
ZAKLJUČAK	17

UVOD

Sukladno obvezi iz Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, kao gradonačelnik Grada Garešnice, Gradskom vijeću Grada Garešnice do 31. ožujka tekuće godine moram podnijeti izvješće o svom radu za drugu polovicu prethodne kalendarske godine.

U izvješću su pobrojani poslovi iz raznih djelokruga rada, popis važnijih potpisanih ugovora, utvrđenih i proslijeđenih akata gradonačelnika, sažetak najvažnijih aktivnosti gradonačelnika, popis projekata koji su u tijeku, kao i onih planiranih za nadolazeće razdoblje, osvrt na financijsko poslovanje Grada Garešnice, te zaključni osvrt.

Nažalost, vremena u kojima živimo nisu jednostavna, već naprotiv vrlo zahtjevna i bremenita. Ako se zna da svaki izvršni čelnik obnaša odgovornu i tešku zadaću, a kad to stavimo u kontekst izuzetno teških uvjeta funkcioniranja, jasno je da nije lako biti izvršni čelnik. Usprkos svemu navedenom, dužnost gradonačelnika nastojim što je moguće pravednije i uspješnije obavljati.

Iako umnogome nedostaje financijskih sredstava, sve jedinice lokalne samouprave bez obzira na sve moraju funkcionirati i djelovati na svojem području. Konačno je završen prijedlog novog, ali dugo očekivanog Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, koji treba ići u saborsku proceduru i nema dvojbe da će tu morati doći do ozbiljnih promjera. Zaista su rijetke općine i gradovi u Republici Hrvatskoj koji posljednjih nekoliko godina nemaju velikih teškoća u funkcioniranju i promjene su neophodne.

Osnovna zadaća izvršnih čelnika, zajedno sa svojim stručnim službama, jest stvaranje preduvjeta za razvoj sredine u svakom pogledu, kao i bolji društveni, ali i životni standard svih svojih građana. No, bez promjene aktualne zakonske regulative, odnosno kvalitetnije decentralizacije sredstava i ovlasti u praksi, jako će teško biti učiniti promjene na bolje.

POSLOVI IZ RAZNIH DJELOKRUGA**Radni odnosi**

- Plan prijma u službu za 2012. godinu (1. mjesec)
- Odluka o pokretanju i Program javnih radova na području Grada Garešnica za 2012. – 2 programa (3. i 6. mjesec)
- Ugovori za zasnivanje radnog odnosa sa zaposlenim u Programu Javnih radova – 1, 10, 11 i 10 osoba (u suradnji s Hrvatskim zavodom za zapošljavanje) (3. i 4. mjesec)
- Ugovori za zasnivanje radnog odnosa s dva pripravnika u Programu stručnog osposobljavanja (u suradnji s Hrvatskim zavodom za zapošljavanje) (6. mjesec)

Zdravstvo, školstvo, kultura i šport

- Izvršena je isplata pomoći za opremu novorođenog djeteta u obitelji

Turizam

- Održana je skupština Turističke zajednice Sjeverna Moslavina na kojoj je usvojeno izvješće te Program rada i Financijski plan za 2011. godinu

Vatrogastvo

- Potpisan sporazumni raskid ugovora o radu s bivšim zapovjednikom JVP Garešnica (Mario Paluh podnio zahtjev za odlazak na drugo radno mjesto)

Program „Pomoć u kući starijim osobama“

- Provođenje Programa nastavljeno pod okriljem Gradskog društva Crvenog križa Garešnica
- Potpisao sam Ugovore o suradnji Grada Garešnica i Ministarstva socijalne politike i mladih u svezi provedbe Programa tijekom 2012. godine

Komunalna djelatnost

- Potpisao sam Sporazume o košnji zelenih površina s Mjesnim odborima

POTPISANI UGOVORI

U razdoblju od I. – VI. mjeseca 2012. godine potpisao sam sljedeće ugovore:

- Ugovori o zakupu javnih površina – 16 ugovora (1. - 6. mjesec)
- Ugovor o sufinanciranju zapošljavanja nezaposlenih osoba u Programu Javnih radova s Hrvatskim zavodom za zapošljavanje – 4 ugovora (4. mjesec)
- Ugovor o suradnji s Ministarstvom socijalne politike i mladih – 2 ugovora (1. i 4. mjesec)
- Ugovor o suradnji s Hrvatskim crvenim križem, Gradsko društvo crvenog križa Garešnica (1. mjesec)
- Ugovor sa Zavodom za javno zdravstvo BBŽ o provedbi stručnog nadzora nad sistematskom preventivnom deratizacijom

- Ugovor sa Sanitacijom Osijek o pružanju usluga sustavne deratizacije za 2012.godinu
- Ugovori o subvencioniranju premije osiguranja poljoprivrednih kultura od mogućih šteta s BBŽ, Triglav osiguranje, Croatia osiguranje, Jadransko osiguranje i Kvarner Vienna Insurance Group d.d. – 4 ugovora (5.mjesec)
- Ugovor o koncesiji za obavljanje djelatnosti naplate parkiranja s tvrtkom Dvorac d.o.o. Križevci (4. mjesec)
- Ugovor o poslovnoj suradnji s Bjelovarskim listom d.o.o. (4. mjesec)
- Ugovor o suradnji s CityEX d.o.o. Zagreb (6. mjesec)
- Ugovor o pružanju usluge: Informatička oprema, s Hrvatskim Telekomom d.d., Zagreb (1. mjesec)

Ostalo

- Potpisao sam **35** ugovora o plaćanju takse za priključak na vodovod i kanalizaciju na području Grada Garešnica
- Potpisao sam **2** ugovora o zakupu poslovnog prostora
- Zaprimio sam **9** zamolbi fizičkih i pravnih osoba
- Obavio sam razgovor sa **54** osoba tijekom uredovnog vremena (i dalje su najčešći upiti u svezi traženja zaposlenja, dobivanja prostora za življenje, zamolbe za financijsku pomoć i pomoć za drva)

UTVRĐENI I PROSLIJEĐENI AKTI

Akti koje sam utvrdio i prosljedio Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje :

- Odluka o izboru najpovoljnije ponude za kupnju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Garešnice,
- Odluka o priključenju na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih i oborinskih voda,
- Odluka o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu koncesije za komunalnu djelatnost održavanja, naplate i nadzora parkiranja na javnim parkiralištima na području Grada Garešnica,
- Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu koncesije za komunalnu djelatnost obavljanja dimnjačarskih poslova na području Grada Garešnica,
- Odluka o odabiru najpovoljnijih ponuda za dodjelu koncesije za komunalnu djelatnost obavljanja prijevoza pokojnika na području Grada Garešnica,
- Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za poslove održavanja javne rasvjete na području Grada Garešnica,
- Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za vršenje usluga građevinskom mehanizacijom u 2012. godini na području Grada Garešnica,
- Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za obavljanje komunalnih poslova za nabavu građevinskog materijala za održavanje nerazvrstanih cesta na području Grada Garešnica,
- Odluka o pokretanju Programa javnih radova na području Grada Garešnica za 2012. godinu,
- Odluka o izmjeni Odluke o organizaciji, načinu naplate i kontrole parkiranja za Grad Garešnicu,
- Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o utvrđivanju mjerila za sudjelovanje roditelja u cijenu usluga dječjeg vrtića „Maslačak“ Garešnica,
- Odluka o sufinanciranju redovne djelatnosti dječjeg vrtića „Maslačak“ u 2012. godini,
- Odluka o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi na kčbr. 139/2 z.k.ul. 2972 k.o. Garešnica,

- Odluka o uclanjivanju u Lokalnu akcijsku grupu Moslavina,
- Odluka o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Garešnica,
- Odluka o odobrenju raspisivanja natječaja za prodaju nekretnina (poslovne zgrade) u vlasništvu Grada Garešnica,
- Odluka o pravima iz socijalne skrbi,
- Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Kapelica – prve faze,
- Odluka o osnivanju humanitarne udruge,

- Zaključak o davanju suglasnosti na Statut Javne vatrogasne postrojbe Garešnica,
- Zaključak o davanju suglasnosti na Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Javne vatrogasne postrojbe Garešnica,
- Zaključak u svezi ugovora o davanju vatrogasnog vozila na korištenje,
- Rješenje o imenovanju Povjerenstva za provođenje natječajnog postupka za prodaju nekretnina (poslovne zgrade) u Garešnici,
- Rješenje o imenovanju jednog člana Nadzornog odbora u „Komunalac“ d.o.o. Garešnica,

- Programa mjera suzbijanja patogenih mikroorganizama štetnih člankonožaca i štetnih glodavaca čije je planirano, organizirano i sustavno suzbijanje mjerama dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije od javnozdravstvene važnosti za Grad Garešnicu,

- Izvješće o radu Hrvatske knjižnice i čitaonice „Đuro Sudeta“ Garešnica za 2011. godinu,
- Izvješće o radu Dječjeg vrtića „Maslačak“ Garešnica u 2011. godini,
- Izvješće o radu Javne vatrogasne postrojbe Garešnica za 2011. godinu,
- Izvješće o radu Vatrogasne zajednice Grada Garešnica za 2011. godinu,
- Izvješće o radu Sportske zajednice Grada Garešnica za 2011. godinu,
- Izvješće o radu Gradskog društva Crvenog križa Garešnica za 2011. godinu,
- Izvješće o radu „Krugoval 93,1 Mhz Garešnica za 2011. godinu,
- Izvješće o radu Zajednice tehničke kulture Grada Garešnica za 2011. godinu,
- Izvješće o radu „Komunalca“ d.o.o. Garešnica za 2011. godinu,
- Izvješće o ispunjenju Plana programa socijalnih potreba Grada Garešnica u 2011. godini,
- Izvješće o ispunjenju Plana programa javnih potreba u kulturi i tehničkoj kulturi Grada Garešnica u 2011. godini,
- Izvješće o ispunjenju Plana programa javnih potreba u športu Grada Garešnica u 2011. godini,
- Izvješće o izvršenju programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture Grada Garešnica u 2011. godini,
- Izvješće o izvršenju Plana programa održavanja komunalne infrastrukture iz članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu u 2011. godini

- Godišnji obračun Proračuna Grada Garešnica za 2011. godinu,

AKTIVNOSTI GRADONAČELNIKA

* Realizacija programa „Pomoć u kući starijim osobama“

- Sukladno Ugovoru s Ministarstvom socijalne politike i mladih, nastavljeno je s provođenjem Programa do kraja 2012. godine
- Održani radni sastanci s predstavnicima ministarstva oko poboljšanja funkcioniranja Programa i rješavanja postojećih problema
- Program je i dalje pod okriljem Gradskog društva Crvenog križa Garešnica
- problem s brojem korisnika i dalje je prisutan, a to bi moglo postati još i gore ako ćemo morati izvršiti najavljenju reviziju svih korisnik Programa
- Program i dalje provodima na području Grada Garešnica, te Općina Hercegovac i Velika Trnovitica

*** Raspologanje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH**

- Nakon napatka od strane Ministarstva poljoprivrede iz početka 2012. godine, ne provodimo nikakve aktivnosti u svezi natječaja, što predstavlja velik problem i Gradu, ali i poljoprivrednicima zainteresiranim za zemljište u vlasništvu RH
- Provodimo redovite konzultacije s Ministarstvom poljoprivrede i Državnim odvjetništvom RH, u svezi svih aktivnosti i spornih pitanja
- Nastavak aktivnosti oko naplate svih dugovanja po osnovi zakupa i prodaje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH

*** Suradnja s Hrvatskim šumama**

- Radni sastanci s problematikom šumskih površina na području Grada Garešnica
- Riješeni imovinsko – pravni odnosi za česticu u vlasništvu RH – čestica darovana Gradu za potrebe pomoćnog nogometnog igrališta u Garešnici

*** Suradnja sa Županijskom upravom za ceste**

- Na radnim sastancima u ŽUC-u predloženi i dogovoreni prioriteti za rekonstrukciju županijskih cesta na području Grada Garešnice
- Aktivnosti u svezi ucrtavanja i obilježavanja pješačkih prijelaza na novim lokacijama

*** Suradnja s Hrvatskim cestama**

- Aktivnosti u svezi rekonstrukcije i izgradnje autobusnih stajališta, te ucrtavanje i obilježavanje pješačkih prijelaza na novim lokacijama
- Dogovoreni nastavci rekonstrukcija državnih cesta D26 i D45, sukladno prioritetima i potrebama

*** Suradnja s Domom zdravlja Bjelovarsko – bilogorske županije**

- Radni sastanci s ciljem poboljšanja uvjeta rada u objektima garešničke ispostave Doma zdravlja BBŽ (nabava medicinske, uredske i ostale opreme, uređenje interijera i eksterijera, nova vozila za obavljanje djelatnosti...)

*** Suradnja sa Hrvatskim zavodom za zapošljavanje**

- Nastavljeni su Programi Javnih radova, te je u dva navrata angažirana nova skupina nezaposlenih osoba
- nastavljeno je s Programom stručnog osposobljavanja za rad, te smo u okviru istog Programa angažirali dvije osobe (Jasna Širanović i Andrea Čirjak), a sukladno potrebama i njihovoj zainteresiranosti, angažirat ćemo ih još

*** Imovinsko – pravni postupci za dobivanje vlasništva nad raznim nekretninama**

- Održano nekoliko radnih sastanaka u Agenciji za upravljanje državnom imovinom, s tematikom dobivanja vlasništva nad zemljištem u vlasništvu RH
- sređivanje vlasništva i općenito imovinsko – pravnih odnosa kod mnoštva zaostalih predmeta (prevođenje svih čestica i nekretnina koje se vode kao: Društveno vlasništvo, Općenarodna imovina, Narodni odbori Općine Garešnica i slično), a kojima se dosad nitko nije sustavno bavio niti ih rješavao

*** Zdravstvo, školstvo, kultura, šport, socijala**

- Nastavljeno je s darivanjem novorođenčadi u 2012. godini
- Nastavljeno je sa subvencioniranjem prijevoza učenika srednjih škola

*** Lokalna akcijska grupa MOSLAVINA**

- U Garešnici održana Osnivačka skupština Lokalne akcijske grupa Moslavina (uključeni gotovo svi gradovi i općine, koje geografski pripadaju regiji Moslavina : 4 grada i 8 općina, smješteni u tri županije: Bjelovarsko – bilogorska, Sisačko – moslavačka i Zagrebačka, cca 100.000 stanovnika)
- Grad Garešnica ima dopredsjednika LAG-a (gradonačelnik), te još dva člana Upravnog odbora iz redova udruga

- Sudjelovanje na sastancima Predsjedništva i Upravnog odbora u svezi izrade razvojne strategije budućeg LAG-a, vizualnog identiteta, logotipa, promidžbe LAG-a i drugo

*** Turizam**

- Osnovana područna Turistička zajednica Sjeverna Moslavina funkcionira i glavni je nositelj i organizator događanja na području Grada Garešnica i susjednih općina
- Održana redovita izvještajna Skupština TZ Sjeverna Moslavina
- Održane sjednice Turističkog vijeća TZ Sjeverna Moslavina
- Usvojen Program rada i Financijski plan TZ Sjeverna Moslavina za 2011. godinu
- Kroz natječaj Ministarstva turizma i Hrvatske turističke zajednice, aplicirali smo svoje projekte te čekamo realizaciju istih.

*** Zastupanje Grada Garešnice**

- sudjelovanje u radu Predsjedništva Udruge gradova RH
- sudjelovanje na kolegiju župana Bjelovarsko – bilogorske županije
- sudjelovanje u radu Skupštine Komunalac d.o.o. Garešnica
- sudjelovanje u radu Skupštine Krugoval 93,1 MHz Garešnica
- sudjelovanje u radu Skupštine TZ Sjeverna Moslavina
- sudjelovanje u radu Turističkog vijeća TZ Sjeverna Moslavina
- sudjelovanje u radu Upravnog vijeća Javne vatrogasne postrojbe Garešnica
- sudjelovanje u radu Upravnog vijeća Doma zdravlja Bjelovarsko – bilogorske županije
- sudjelovanje u radu Predsjedništva Lokalne akcijske grupe Moslavina

U obavljanju svih navedenih aktivnosti, odlazio sam u sljedeće institucije :

- Hrvatski sabor
- Ministarstvo socijalne politike i mladih
- Ministarstvo uprave
- Ministarstvo poljoprivrede
- Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije
- Hrvatske vode
- Hrvatska elektroprivreda
- Agencija za upravljanje državnom imovinom
- Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost
- Bjelovarsko - bilogorska županija
- Regionalna Razvojna Agencija Bjelovarsko - bilogorske županije

PROJEKTI - REALIZACIJA I PLANOVI

U prvoj polovici 2012. godine intenzivno se radilo na realizaciji i dovršetku započetih projekata, ali i na pripremi projekata za tekuće i nadolazeća razdoblja. Prvo ću spomenuti najvažnije projekte koji su se dovršavali na području Grada Garešnice, s osvrtom na trenutno stanje u realizaciji projekta:

1) **Dovršetak izgradnje vodoopskrbne mreže naselja Ciglenica** (ukupna duljina oko 4.500 metara): uskoro slijedi provjera sustava, tehnički pregled cijele dionice, te ako sve bude u redu započet će i priključivanje građana na vodoopskrbni sustav,

2) **Početak radova na izgradnji vodoopskrbne mreže naselja Kaniška Iva** (ukupna duljina oko 5.000 metara): radovi na izgradnji vodoopskrbne mreže odlično napreduju i svakako se očekuje da će do kraja 2012. godine biti odrađen tehnički pregled i da će nakon toga uslijediti priključivanje građana na vodoopskrbni sustav,

3) **Dovršetak 2. faze rekonstrukcije pročištača otpadnih voda Grada Garešnice**: ova dugo očekivana rekonstrukcija pročištača otpadnih voda ide prema završnoj fazi te se uskoro očekuje okončana situacija i konačni dovršetak poslova.

Sada slijede projekti koji su pripremani u prvoj polovici 2012. godine, podijeljeni prema institucijama prema kojima su bili kandidirani:

A) Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije

U okviru natječaja otvorenog od strane ministarstva (trajao do 15. lipnja 2012. godine), predali smo ukupno **šest projekata** (tri projekta iz domene društvenih djelatnosti i tri projekta iz domene uređenja komunalne infrastrukture), ukupne vrijednosti **1.751.558,88 kuna**:

1. **Izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju i uređenje postojeće Hrvatske knjižnice i čitaonice „Đuro Sudeta“ Garešnica** (ukupna vrijednost projekta iznosi 84.375,00 kuna),

2. **Sanacija dijela krovšta na gradskom Dječjem vrtiću Maslačak** (ukupna vrijednost projekta iznosi 116.311,38 kuna),

3. **Modernizacija javnog gradskog dječjeg igrališta u naselju Garešnica** (ukupna vrijednost projekta iznosi 87.500,00 kuna),

4. **Sanacija fontane i okolnog prostora na gradskom trgu** (ukupna vrijednost projekta iznosi 304.968,75 kn),

5. **Sanacija i uređenje nogostupa na području Grada Garešnica** (ukupna vrijednost projekta iznosi 546.250,00 kuna),

6. **Adaptacija postojeće zgrade za potrebe javne namjene Grada Garešnice** (ukupna vrijednost projekta iznosi 612.153,75 kuna).

Nažalost, u trenutku pisanja ovog izvješća već znamo da nam niti jedan projekt nije odobren.

B) Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije

(u suradnji s Regionalnom razvojnom agencijom Bjelovarsko – bilogorske županije)

U okviru natječaja ministarstva, a u suradnji s Regionalnom razvojnom agencijom BBŽ, pripremali smo i predali jedan projekt iz domene uređenja komunalne infrastrukture - poduzetničke zone, ukupne vrijednosti 206.625,00 kuna:

1) Izrada projektne dokumentacije infrastrukture **Poduzetničke zone Kapelica – 1. faza**.

Natječaj još nije završen i rezultate natječaja još očekujemo.

C) Hrvatske vode

Sukladno dosadašnjoj odličnoj suradnji Grada Garešnica i Komunalac d.o.o. Garešnica s Hrvatskim vodama, i ove smo godine kandidirali priličan broj projekata na području grada:

- Vodoopskrba:

- 1) Izgradnja vodoopskrbne mreže naselja **Zdenčac** (ukupna duljina oko 2.500 metara),
- 2) Izgradnja vodoopskrbne mreže naselja **Trnovitički Popovac** (ukupna duljina oko 5.500 metara),
- 3) Nastavak izgradnje vodoopskrbne mreže **Kapelica** (ukupna duljina oko 2.500 metara),
- 4) Izgradnja novog bunara u **Garešnici** za potrebe vodoopskrbnog sustava, s ciljem da se osigura dovoljna količina vode obzirom da se očekuje znatan broj novih priključaka.

U navedenim projektima se kao investitor pojavljuje Komunalac d.o.o. Garešnica u suradnji s Gradom Garešnica. Sa zadovoljstvom možemo konstatirati da su za spomenute dionice otvoreni natječaji, odabrani izvođači, osigurana sredstva u Hrvatskim vodama i uskoro se očekuje početak radova na spomenutim dionicama.

- 5) Izgradnja vodoopskrbne mreže naselja **Dišnik** (ukupna duljina oko 9.500 metara).

U navedenom projektu investitor su Bjelovarsko – bilogorske vode u suradnji s Gradom Garešnica, te sada možemo konstatirati da je spomenuta dionica ušla u tzv. 2. prioritet, s velikom vjerojatnošću da će se radovi dogodine započeti, ali isto tako i završiti).

- Odvodnja:

- 1) Izrada projektne dokumentacija za izgradnju sustava odvodnje naselja **Kapelica i Zdenčac**, te izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju sustava odvodnje naselja **Garešnički Brestovac**,
- 2) Izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju kolektora **Garešnički Brestovac – Garešnica**,
- 3) Nastavak 2. faze implementacije **Komunalno informacijskog sustava (KIS)**.

Spomenute projekte kandidiramo s namjerom da se isti dogodine i realiziraju, odnosno da se zaokruži cjelina jer bi nakon izgradnje vodoopskrbne mreže uslijedila i odvodnja.

D) OSTALI PROJEKTI

1. Izgradnja novog vrtića u sklopu **Programa EIB III**, Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije: u svezi navedenog projekta koji je kandidiran još prošle godine, još nema nikakvih novosti, odnosno još uvijek se čeka konačna odluka ministarstva.

2. Turistička cesta u sklopu **Programa EIB III**, Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije: u svezi navedenog projekta koji je kandidiran još prošle godine, još nema nikakvih novosti, odnosno još uvijek se čeka konačna odluka ministarstva.

3. U sklopu natječaja **IPA INFO 2011 – CIVIL SOCIETY EU INFO**, aplicirali smo projekt. Nažalost, iako je projekt ostvario visok broj bodova (75%), ipak nije odobren, te ćemo pričekati neki novi natječaj i pokušati ponovno aplicirati.

Iz svega navedenog, vidljivo je da je u tijeku, odnosno da je planiran velik broj projekata na području Grada Garešnica, što također govori u prilog činjenici da smo mnogo radili u proteklom razdoblju. Vidljivo je da je naglasak stavljen na projekte uređenja komunalne infrastrukture, ali isto tako i na izgradnju vodoopskrbne mreže, koju planiramo povećati na način da obuhvatimo mnogo veći broj naselja. To je razumljivo jer je sve veći

interes građana za priključak na vodoopskrbni sustav, što ne iznenađuje obzirom na činjenicu da su bunari tijekom proteklih sušnih godina skroz presušili. Naravno, odmah iza vodoopskrbe slijede projekti odvodnje, što je logični slijed događanja.

Kao dva velika projekta za nadolazeće razdoblje, planirali smo izgradnju novog dječjeg vrtića te rekonstrukciju i uređenje postojeće Knjižnice i čitaonice Đuro Sudeta. Riječ je o zaista kapitalnim višemilijunskim projektima, iznimno važnim za Grad Garešnicu, od kojih očekujemo da umnogome podignu društveni standard našeg Grada. Također, ovim putem apeliram na sve koji na bilo koji način mogu pripomoći u svezi realizacije ovih projekata, da se uključe i pomognu da se navedeni projekti što prije odobre i realiziraju.

FINANCIJSKO POSLOVANJE GRADA GAREŠNICA

Uspoređujući prvu polovicu 2011. i 2012. godine, lako je uočiti da su **prihodi veći za 286.000 kuna**, što u konačnici znači da smo ipak uspjeli u nastojanjima zaustavljanja negativnog trenda pada prihoda Proračuna i to nakon tri godine. To naravno nije rezultat kakav bismo željeli, ali smo uspjeli povećati prihode zahvaljujući višemjesečnim nastojanjima da učinkovitije naplatimo naša potraživanja od svih subjekata, kao i pokretanjem procesa prisilne naplate kod vrlo neurednih platiša. Također, čeka se ishod sudskih sporova, koje smo pokrenuli kako bismo naplatili određena dugovanja. Objavljivanjem javnih natječaja za prodaju nekretnina na području Grada Garešnice, nastojat ćemo prihode povećati još i više, što se također može primijetiti ako usporedimo iznose iz 2011. i 2012. godine.

Sukladno izvješćima iz ranijih razdoblja, i u prvoj polovici 2012. godine nastavilo se s mjerama štednje, s idejom maksimalno racionalnog poslovanja Grada Garešnice, što je vidljivo iz osjetnog smanjenja rashoda. Uspoređujući prvu polovicu 2011. godine i prvu polovicu 2012. godine, lako je uočiti da su **rashodi manji za 843.000 kuna**.

U konačnici, sve nabrojeno nas je dovelo do pozitivnog poslovanja u prvoj polovici 2012. godine, s **viškom prihoda na rashodima od oko 50.000 kuna**. To samo govori da smo u ovim iznimno teškim recesijskim vremenima uspjeli kvalitetno uravnotežiti Proračun i mislimo da smo na dobrom putu da tako ostane i u budućnosti. Morat ćemo i dalje biti principijelni i vrlo disciplinirani u praćenju potrošnje proračunskih sredstava, kako bismo očuvali teško stečeni pozitivan trend.

Sve dosad ovdje nabrojeno dodatno dobiva na važnosti kad se uzme u obzir činjenica da gotovo nije bilo problema u podmirivanju bitnih proračunskih obveza, niti onih gradskih niti prema proračunskim korisnicima. Isto tako, postupno, ali što je mnogo važnije, kontinuirano smanjujemo ukupni dug prema dobavljačima. Tome je zasigurno doprinijela i konačna otplata kredita iz 2001. godine (zadnji obrok kredita u mjesečnom iznosu od 5.000 EUR-a plaćen je u ožujku 2012. godine).

U drugoj polovici 2012. godine nastavit ćemo s istom politikom uravnoteženog Proračuna, s primarnim ciljem podmirivanja svih stvorenih obveza, te smanjivanja ukupnog duga prema dobavljačima, a u konačnici i ostvarenje pozitivnog rezultata Proračuna na kraju 2012. godine.

Slijedi usporedba Proračuna Grada Garešnice za posljednja tri polugodišnja razdoblja :

Naziv računa	OSTVARENJE	OSTVARENJE	OSTVARENJE
	1.1-30.6.2011	1.7.-31.12.2011	1.1.-30.6.2012
	PRIHODI		
Porez na dohodak	3.225.201,76	2.329.033,51	3.288.978,19
Porezi na imovinu	381.150,48	130.737,05	184.205,76

Porezi na robu i usluge	82.985,49	238.373,81	80.754,67
Pomoći iz proračuna	455.182,27	1.537.732,77	706.476,14
Pomoći od ostalih subjekata unutar općeg proračuna	0,00	360.307,26	1.689.286,14
Pomoći izravnavanja za decentralizirane funkcije	1.051.307,59	2.121.307,59	982.810,00
Prihodi od financijske imovine	4.683,22	5.324,11	5.682,88
Prihodi od nefinancijske imovine	446.444,08	555.703,64	448.410,51
Upravne i administrativne pristojbe	68.402,34	74.588,93	87.863,25
Prihodi po posebnim propisima	1.218.931,57	224.758,32	392.715,44
Komunalni doprinosi i naknade	0,00	1.645.235,96	939.514,04
Kazne	7.927,09	6.727,09	100,00
Kazne i upravne mjere	0,00	13.991,63	5.665,70
PRIHODI OD POSLOVANJA (6)	6.942.215,89	8.780.850,85	7.123.176,58
Prihodi od prodaje materijalne imovine – zemljišta	4.895,82	444.411,36	39.671,78
Prihodi od prodaje građevinskih zemljišta	157.605,10	165.884,99	227.898,09
PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE (7)	162.500,92	610.296,35	267.569,87
SVEUKUPNO PRIHODI (6) + (7)	7.104.716,81	9.391.147,20	7.390.746,45

Naziv računa	OSTVARENJE	OSTVARENJE	OSTVARENJE
	1.1.-30.6.2011	1.7.-31.12.2011	1.1.-30.6.2012
	RASHODI		
Plaće (bruto)	3.422.696,65	3.356.973,60	3.275.780,40
Ostali rashodi za zaposlene	27.200,00	96.750,00	10.500,00
Doprinosi na plaće	646.182,42	634.061,19	607.954,95
Naknade troškova zaposlenima	154.972,94	147.618,29	113.231,46

Rashodi za materijal i energiju	577.860,72	632.494,58	688.865,00
Rashodi za usluge	1.979.369,99	1.012.449,74	825.343,57
Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	215.979,62	673.217,13	278.639,32
Kamate za primljene kredite i zajmove	17.464,96	10.199,37	5.140,73
Ostali financijski rashodi	57.038,34	57.316,67	39.985,68
Subvencije trgovačkim društvima, poljoprivrednicima	102.207,60	99.083,93	27.152,54
Pomoći unutar općeg proračuna	25.000,00	276.223,17	130.221,49
Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	61.600,00	436.913,22	245.074,61
Tekuće donacije	151.346,46	781.263,93	642.679,13
Kazne, penali i naknade štete	0,00	94.556,25	0,00
Izvanredni rashodi	500,00	0,00	0,00
Kapitalne pomoći	28.764,25	196.918,63	1.000,00
RASHODI POSLOVANJA (3)	7.468.263,95	8.506.039,70	6.891.568,88
Građevinski objekti	142.283,23	0,00	41.231,45
Postrojenja i oprema	11.267,06	75.321,06	22.165,44
Knjige, umjetnička djela i ostale izložbene vrijednosti	2.000,00	20.000,00	2.999,00
Nematerijalna proizvedena imovina	110.009,00	137.268,00	0,00
Dodatna ulaganja u građevinskim objektima	95.175,60	332.977,22	136.993,94
RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE (4)	360.734,89	565.566,28	203.389,83
Otplata glavnice primljenih kredita i zajmova	353.663,35	361.570,18	244.623,81
IZDACI ZA FINANC. IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA (5)	353.663,35	361.570,18	244.623,81
UKUPNO RASHODI (3) + (4) + (5)	8.182.662,19	9.433.176,16	7.339.582,52

ZAKLJUČAK

Niti 2012. godina nije jednostavna, promatrajući je s perspektive lokalne samouprave, jer su doista financijske mogućnosti skućene i vrlo ograničene, a opet sve skupa mora funkcionirati. Često posljednjih mjeseci i godina čujemo uzrečicu „novaca nema“ i to je zaista najveći problem s kojim se vrlo velik broj jedinica lokalne samouprave mora nositi na najbolji mogući način.

Nažalost, i u prvoj polovici 2012. godine imamo situaciju da je ostvarenje proračuna manje nego što smo očekivali. Ipak, može nas veseliti činjenica da je zaustavljen pad nezaposlenosti na području Grada i to je tako već više mjeseci, te konačno imamo relativno stabilan broj zaposlenih. Veseli i činjenica što je nakon četiri godine prihod s osnove poreza na dohodak s prirezom ostvaren s većim iznosom nego prethodne godine, mada je to još uvijek daleko od brojki iz 2008. ili 2009. godine.

Nažalost, dugovanja naših lokalnih tvrtki kroz razne oblike poreza (porez na tvrtke i porez na potrošnju) nisu niti približno u potpunosti naplaćena, te se stalno krećemo oko iznosa dugovanja po toj osnovi od oko 500.000 kuna. U kontaktima s Poreznom upravom pokušat ćemo naći rješenje i za ova dugovanja, jer je to prilika za značajnije povećanje prihoda.

Intenzivirali smo aktivnosti na povećanju prihodovne strane, te su rezultati vidljivi, mada još ne uvijek u veličinama kako bismo htjeli. Nastavit ćemo i daljnje aktivnosti na ovom području, te premda neki dosadašnji natječaji za prodaju nekretnina u gradskom vlasništvu nisu urodili plodom, to ne znači da neće do kraja godine biti drugačije. Velik problem predstavlja činjenica da su nam zaustavljeni svi natječaji u svezi poljoprivrednog zemljišta, gdje smo planirali i očekivali znatan prihod pogotovo s osnove prodaje. Nažalost, ministarstvo je zaustavilo sve aktivnosti u svezi natječaja (još u siječnju), a situacija je takva i dan danas, s tom razlikom što je konačno napravljen prijedlog novog Zakona o poljoprivrednom zemljištu, koji će nakon javnih rasprava ići u saborsku proceduru. No, kako u tom prijedlogu novog zakona više nema prodaje poljoprivrednog zemljišta, na taj prihod nećemo moći računati u dogledno vrijeme.

U drugoj polovici godine očekuje nas opet povrat poreza na dohodak, iako smo veći dio povrata već odradili tijekom petog i šestog mjeseca. Mnoge porezne olakšice ukinute su 2010. godine, te su naša očekivanja u svezi manjeg povrata ove godine bila realna, a sve to doprinijet će činjenici da će u 2012. godini konačno biti zaustavljen pad prihoda s osnove poreza na dohodak s prirezom (prvi put od 2008. godine neće biti pada). Također, nakon deset godina plaćanja, u 2012. godini završila je otplata velikog kredita, što sve skupa doprinosi normalnijem funkcioniranju Grada, odnosno ipak nešto lakšem plaćanju svih obveza, kao i smanjivanju dugovanja.

Aktivnosti kao što su često slanje opomena dužnicima po svim osnovama, potpisivanje sporazuma s građanima i tvrtkama za plaćanje dugovanja u obrocima, masovnije pokretanje tužbi i ovrha za prisilnu naplatu spornih dugovanja, morat ćemo koristiti i dalje kako bismo zadržali sve već spomenute trendove.

Što se tiče komunalne naknade, prošle je godine nakon mnogo godina izvršena izmjera većine objekata, te su ove godine izdana nova rješenja za sve korisnike kod kojih je bilo određenih promjena. Napominjem da cijena komunalne naknade nije mijenjana više od deset godina, te smo usprkos logici da bi se cijena trebala povećati ipak odlučili da ne stavljamo dodatni teret na građane i tvrtke. Razlog je jednostavan: svjesni da i dosadašnje iznose jako teško podmiruju. I tu nas očekuje pojačana aktivnost oko naplate dugovanja, ponajviše prisilnim putem, jer drugačije nažalost nema učinka. Od sljedeće godine, komunalnu naknadu bi trebao zamijeniti porez na imovinu, a što će on donijeti, to ćemo tek vidjeti i ocijeniti nagodinu.

Iako živimo u vremenima u kojima je primarno preživjeti, pripremili smo mnogo projekata za koje smatramo da su od vitalne važnosti za Grad Garešnicu, te ćemo inzistirati na njihovoj realizaciji. Također, očekujemo pokretanje investicija, za čiji smo početak stvorili pretpostavke Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Garešnica, a također i sređivanjem dokumentacije za novu Poduzetničku zonu Kapelica. To je projekt svih projekata ovog grada, a usudujem se reći da o njemu i ovisi njegova sudbina, jer bi trebao garantirati nova radna mjesta, omogućiti ostanak ali i dolazak mladih i obrazovanih ljudi, a u konačnici omogućiti i kontinuirano povećanje izvornih prihoda Proračuna.

Smjernice za nadolazeće razdoblje bi trebale i dalje biti sljedeće:

- 1) nastaviti s mjerama aktivne štednje, smanjivanjem troškova gdje god se to može,
- 2) nastaviti maksimalno racionalno trošiti sredstva, ponajviše pazeći na zadane prioritete,
- 3) raditi na povećanju prihodovne strane Proračuna, kroz učinkovitiju naplatu svih gradskih potraživanja, a raspisivanjem natječaja za nekretnine u vlasništvu Grada pokušati još više povećati prihode,
- 4) nastaviti sa smanjivanjem deficita Proračuna, s težnjom prema proračunskoj pozitiviti,
- 5) podmirivati sve dospjele obveze, te postupno smanjivati ukupni dug prema dobavljačima.

U svojim namjerama da ostvarimo sve navedeno, morat ćemo biti vrlo disciplinirani i dosljedni, jer samo na taj način možemo doći do željenog cilja, uravnoteženog Proračuna i proračunske pozitivne.

GRADONAČELNIK:
Velimir Žunac, mag. ing. el.

3

Na temelju članka 34. Statuta Grada Garešnica (Službeni glasnik Grada Garešnica broj 3/09), Gradsko vijeće Grada Garešnica na sjednici održanoj 24. rujna 2012. godine, donijelo je

Z A K L J U Č A K

I.

Gradsko vijeće Grada Garešnica **u s v a j a** Izvješće o realizaciji proračuna Grada Garešnica za razdoblje od 01. siječnja 2012. do 30. lipnja 2012. godine.

II.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 400-06/12-01/ 2
URBROJ: 2123/01-01-12-1
Garešnica, 24. rujna 2012. godine

PREDSJEDNIK
Franjo Bartoniček, dipl.ing.šum,v.r.

4

Na temelju članka 34. Statuta Grada Garešnica (Službeni glasnik Grada Garešnica broj 3/09), Gradsko vijeće Grada Garešnica na sjednici održanoj 24. rujna 2012. godine donijelo je

Z A K L J U Č A K

I.

Gradsko vijeće Grada Garešnica usvaja Izvješće o radu i poslovanju „Sajma Uljanik“ d.o.o. za razdoblje od 01. siječnja 2011. do 31. prosinca 2011. godine.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 363-01/12-01/13
URBROJ: 2123/01-01-12-1
Garešnica, 24. rujna 2012. godine

PREDSJEDNIK
Franjo Bartoniček, dipl.ing.šum,v.r.

IZVJEŠĆE O RADU I POSLOVANJU ZA
RAZDOBLJE OD 01.01.2011. DO 31.12.2011.

Nakon više od 100 godina postojanja i rada sajma, koji je važan za razvoj našeg šireg područja jer okuplja poljoprivredne proizvođače i kupce njihovih proizvoda na jednom mjestu, došlo je do privremenog zatvaranja sajma. Temeljem Rješenja Veterinarske inspekcije Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Uprave za veterinarske inspekcije Odjela Veterinarski ured Bjelovar, Odsjek Ispostava Garešnica od 04.veljače 2010.zabranjuje se doprema, istovar i prodaja stoke.

Do zabrane rada došlo je 04.veljače 2010. jer se prema Rješenju iste inspekcije od 10.studenog 2008. nisu provele propisane mjere koje mora ispunjavati Sajam Uljanik d.o.o., temeljem članka 127.točka 1. Zakona o veterinarstvu, da bi mogao nastaviti s radom.

Osnivanjem stručnog povjerenstva koje je 22.ožujka 2010.pregledalo objekt i napravilo zapisnik o činjeničnom stanju te na temelju njega odredilo koje uvjete ne ispunjava sajam, moglo se početi sa radom. Prostor sajma treba ograditi žičanom ogradom u visini od 1,8 m, napraviti zaseban ulaz i izlaz sa dezinfekcijskom barijerom, napraviti rampu za utovar i istovar životinja, urediti prostor u kojem borave veterinari, omogućiti pristup pitkoj vodi, urediti prostor za izolaciju uginulih i ozlijeđenih životinja, napraviti prostor za skupljanje fecesa i napraviti zaštitu za životinje od nepovoljnih vremenskih prilika.

Nakon izvršenih potrebnih radova dana 15.travnja 2010.Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja – Uprava za veterinarstvo donosi Rješenje po kojem Sajam Uljanik udovoljava uvjetima za stavljanje u promet goveda,svinja,ovaca,koza,kopitara i peradi te se upisuje u Upisnik sabirnih centara koje vodi Uprava za veterinarstvo.

Zbog svega toga gubitak u poslovanju iz 2010 godine od 24 572,25 kn koja su utrošena za sanaciju i dobivanje dozvola za normalni rad sajma opterećuju sajam i dalje ali se svake godine taj manjak smanjuje te se nadamo da ćemo ove godine podmiriti dugovanje Sajma.

Danas je sajam jedan od najuređenijih sajmova na području države i zadovoljava Europske standarde. Nadamo se i radu sajma još 200 godina.

I Z V I J E Š Ć E

O RADU ZA 2011. GODINU

PRIHODI:	53.741,47
-----------------	------------------

- od naknada (održavanje sajma svakog 19. U mjesecu)	53.741,47
--	-----------

RASHODI:	51.184,14
-----------------	------------------

-veterinarske usluge	18.818,23
-usluge tekućeg održavanja (komunalac)	1.540,36
-troškovi osoblja	28.125,99
-troškovi banke i platnog prometa	1.578,54
-porezi i doprinosi (HGK,Turist.zaj.,porez na tvrtku)	1.121,02

R E K A P I T U L A C I J A

UKUPNI PRIHODI	53.741,47
-----------------------	------------------

UKUPNI RASHODI	51.184,14
-----------------------	------------------

Dobitak poslovne godine	2.557,33
--------------------------------	-----------------

GUBITAK 2010 GODINE	- 24.572,25
----------------------------	--------------------

UKUPNI GUBITAK	- 22 014,92
-----------------------	--------------------

NAKON OBRAČUNA PRIHODA ZA 2011. Godinu i plaćenih računa i troškova u 2011. godini ostao je nepokriveni gubitak u iznosu od 22 014,92 kuna koji će se pokrivati iz poslovanja u 2012. Godini.

Saldo na žiro računu 31.12.2011. godine iznosi 596,89 kn .

Prostor Sajma dobiven je bez naknade na korištenje s neograničenim rokom uporabe .

Iz svega gore navedenog može se zaključiti da sajam može i smije raditi samo ako zadovoljava sve uvjete. Troškovi na uređenju sajma nisu kratkoročni nego ulaganje u budućnost. Nastali dug u poslovanju najvećim je dijelom nastao radi ulaganja.

Plan rada za 2012.godinu raditi na pronalaženju novih kupaca stoke koji bi privukli uzgajivače, proširiti ponudu i na drugu vrstu roba koje se koriste u poljoprivrednoj proizvodnji kao i uvesti još jedan dan u mjesecu (osim 19) za rad sajma. Svakako povećati ponudu roba i usluga. Najveći problem u radu sajma je crno tržište kao i daljnje pogodovanje prekupcima stoke. U ovoj godini smanjeni su troškovi rada sajma , smanjene dnevnice i naknade.

Direktor „Sajam Uljanik“d.o.o.
Zdravko Lojkić

5

Na temelju članka 34. Statuta Grada Garešnica (Službeni glasnik Grada Garešnica broj 3/09), Gradsko vijeće Grada Garešnica na sjednici održanoj 24. rujna 2012. godine, donijelo je

Z A K L J U Č A K

I.

Gradsko vijeće Grada Garešnica USVAJA Izvješće o stanju i raspolaganju poljoprivrednim zemljištem na području Grada Garešnice.

II.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 320-02/12-01/1

URBROJ: 2123/01-01-12-1

Garešnica, 24. rujna 2012. godine

PREDSJEDNIK
Franjo Bartoniček, dipl.ing.šum, v.r.

6

Na temelju članka 4. i 8. Zakona o zaštiti od požara (Narodne novine br. 92/10), članka 43. Zakona o šumama (Narodne novine br. 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10), članka 25. Pravilnika o zaštiti šuma od požara (Narodne novine br. 26/03), članka 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine br. 152/08, 21/10, 63/11) te članka 32. Statuta Grada Garešnice („Službeni glasnik Grada Garešnice“ broj 3/09), Gradsko vijeće Grada Garešnice, na svojoj sjednici, održanoj dana 24.rujna 2012. godine , d o n o s i

O D L U K U
**o uvjetima i načinu spaljivanja poljoprivrednog i drugog gorivog otpada
biljnog porijekla na otvorenom prostoru**

I. Opće odredbe

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se mjere zaštite od požara na poljoprivrednom i šumskom zemljištu, te okućnicama u naseljima, kod spaljivanja korova, trave i drugog otpadnog materijala biljnog porijekla nakon žetve ili berbe, u slučajevima kada bi propuštanje tih mjera nanijelo štetu poljoprivrednim ratarskim kulturama, nasadima, vinogradima, voćnjacima, šumama, nadzemnim elektroenergetskim, telekomunikacijskim i plinskim instalacijama i uređajima, ogradama i zgradama od zapaljivog materijala i ugrozilo odvijanje cestovnog prometa stvaranjem dimne zavjese, kao i zdravlja ljudi ugroženog dimom i neugodnim mirisom.

Članak 2.

Prava, obveze i odgovornosti utvrđene ovom Odlukom odnose se na pravne i fizičke osobe, vlasnike i ovlaštenike poljoprivrednog zemljišta, pravne i fizičke osobe koje čiste vegetaciju na kanalima, ispod trasa elektroenergetskih vodova, na trasama cestovnih prometnica, te na otvorenom prostoru javnih površina i okućnica u naseljima.

Članak 3.

Spaljivanje suhe trave, korova, raslinja i biljnih otpadaka u smislu ove Odluke je uništavanje istih pripaljivanjem vatre i kontrolom izgaranja dok se vatra u potpunosti ne ugasi, a bez opasnosti za nastanak i širenje požara i ugrožavanje života, ljudi i imovine vatrom i dimom.

II. Mjere zaštite od požara

Članak 4.

Poljoprivredni i drugi biljni otpaci mogu se spaljivati u vremenu od 01. listopada do 01. lipnja, isključivo danju u vremenu dnevne svjetlosti, pod slijedećim uvjetima:

1. da se prije početka spaljivanja površina na kojoj se obavlja spaljivanje izolira od ostalih površina na način da se izoru najmanje tri brazde kako bi se onemogućilo širenje požara ili navedeno izvršiti na neki drugi način,
2. da su vremenske prilike pogodne za spaljivanje, bez vjetera, a za vrijeme spaljivanja izvršitelj ovih radova dužan je osigurati stalnu prisutnost dovoljnog broja punoljetnih osoba sposobnih za gašenje požara, sa sredstvima i opremom za početno gašenje požara
3. spaljivanje se ne smije obavljati u blizini stogova slame i sijena te gospodarskih i drugih objekata u kojima je uskladišteno sijeno, slama i drugi zapaljivi materijal, kao i u blizini stambenih objekata i prometnica koji bi bili ugroženi vatrom ili dimom, također je potrebno osigurati da suhe trave, suho žbunje, ostaci od usjeva i drugi biljni otpad, ovisno o količini i zapaljivosti bude dovoljno udaljen od drugih objekata ili površina sa zapaljivim tvarima te da budu dovoljno suhe da se izbjegne zadimljavanje prostora.

4. spaljivanje se ne smije obavljati u trasama elektroenergetskih vodova,
5. spaljivanje se ne smije obavljati na udaljenosti manjoj od 200 metara od ruba šumskih površina ili površina pod poljoprivrednim kulturama ako su iste u fazi zriobe ili žetve,
6. potrebno je poduzeti i ostale preventivne mjere prema specifičnosti situacije, a u cilju sprečavanja nastanka i širenja požara,
7. slučajevi spaljivanja poljoprivrednog i drugog otpada na površinama većim od 1 ha, obavezno se prijavljuju JVP Garešnica.

U slučajevima požarnih opasnosti, Gradonačelnik može donijeti odluku o zabrani spaljivanja poljoprivrednog i drugog otpada i u razdoblju od 01. listopada do 01. lipnja, te o istoj zabrani pravovremeno obavijestiti javnost.

Članak 5.

Zabranjeno je spaljivanje poljoprivrednog otpada i korova na poljoprivrednim površinama i ostalom otvorenom prostoru i to:

1. za vrijeme jakog vjetra i noću, od 19,00 do 05,00 sati.
2. za vrijeme sezone žetve i zriobe poljoprivrednih kultura.
3. nedjeljom

Članak 6.

O spaljivanju većih količina poljoprivrednog i drugog gorivog biljnog otpada na površinama većim od 1 ha kao i na udaljenosti manjoj od 200 metara uz šumski pojas te uz površine pod poljoprivrednim kulturama u fazi zriobe, mora se obavijestiti tijelo uprave nadležno za poslove šumarstva odnosno vlasnik ili ovlaštenik površina pod poljoprivrednim kulturama u fazi zriobe, a potom spaljivanje prijaviti Javnoj vatrogasnoj postrojbi Garešnica (dalje: JVP Garešnica) koja će dati mišljenje o mogućnosti spaljivanja usmenim i/ili pisanim očitovanjem. JVP Garešnica će mišljenje o namjeri (pozitivno ili negativno) evidentirati u svojim službenim evidencijama događaja, a izvršitelj ukoliko ima pozitivno mišljenje istu namjeru mora prijaviti i Policijskoj postaji Garešnica.

Iznimno u šumi, na šumskom zemljištu kao i na zemljištu u neposrednoj blizini šume, može se ložiti otvorena vatra i paliti biljni otpad samo na odgovarajućim mjestima i uz poduzimanje odgovarajućih mjera opreza što ih odredi pravna osoba koja gospodari šumom i šumskim zemljištem, odnosno tijelo uprave nadležno za poslove šumarstva, šume i šumska zemljišta.

Članak 7.

Prijava iz članka 6. ove Odluke mora sadržavati:

1. naziv odnosno ime i prezime podnositelja prijave,
2. sjedište, odnosno mjesto prebivališta i adresu,
3. naziv površine, lokaciju i kratki opis mjesta gdje se namjerava obaviti spaljivanje,
4. opis poljoprivrednog i drugog otpada koji se namjerava spaljivati,
5. datum i vrijeme kada se namjerava obaviti spaljivanje,
6. naziv vatrogasne postrojbe odnosno udruge dobrovoljnih vatrogasaca na čijem se području nalazi parcela na kojoj se namjerava obaviti spaljivanje poljoprivrednog ili nekog drugog biljnog otpada,
7. požarno-preventivne mjere koje se namjerava poduzeti prije, u toku i po završetku spaljivanja otpada.

Prijavu iz stavka 1. ovog članka podnositelj je dužan podnijeti najmanje 5 sati prije nego što namjerava obaviti spaljivanje.

Članak 8.

Spaljivanje većih količina poljoprivrednog i drugog gorivog otpada biljnog porijekla na poljoprivrednim površinama i ostalim otvorenim površinama iz članka 6. ove Odluke može se vršiti samo uz pozitivno mišljenje JVP Garešnica i uz prijavu događaja PP Garešnica u protivnom izvršitelj krši odredbe Zakona o zaštiti od požara i ove Odluke.

Pozitivno mišljenje iz stavka 1. ovog članka izdaje se na temelju podnesene prijave iz članka 7. ove Odluke.

Članak 9.

Pravne i fizičke osobe nakon pribavljenog pozitivnog mišljenja JVP Garešnica za obavljanje spaljivanja gorivog otpada dužne su o vremenu i mjestu obavljanja ovih radova obavijestiti PP Garešnica i Udrugu dobrovoljnih vatrogasaca koja djeluje na području gdje će se obavljati spaljivanje i to najkasnije 3 sata prije početka spaljivanja.

Obavijest iz st. 1. ovog članka dostavlja se u pisanom obliku ili iznimno telefonom.

Članak 10.

PP Garešnica neće se usuglasiti s obavljanjem spaljivanja ukoliko nije prethodno dano pozitivno mišljenje JVP Garešnica ili pak iz drugih razloga sukladno posebnim propisima. Ukoliko za obavljanje spaljivanja, prethodno nisu ispunjeni uvjeti propisani člankom 4. ove Odluke, isto će se zabraniti.

Pravnim i fizičkim osobama navedenim u članku 2. ove Odluke zabranjuje se spaljivanje predmeta od gume, plastike, kože, prerađevina od ulja, maziva, te otpada na bazi kemijskih spojeva koji na bilo koji način utječu ili mogu utjecati na onečišćenje okoliša.

Članak 11.

Vlasnici odnosno korisnici vrtova, voćnjaka, vinograda i drugih manjih površina na kojima ne postoji mogućnost prenošenja požara na susjedne parcele i objekte, mogu spaljivati korov i druge poljoprivredne otpade bez prijave iz članka 7. ove Odluke, samo u vrijeme kada je to dozvoljeno – od 01. listopada do 01. lipnja, isključivo danju.

Ovo spaljivanje može se obaviti ako su prethodno ispunjeni uvjeti propisani člankom 4. ove Odluke.

Članak 12.

Osobe koje su obavile spaljivanje poljoprivrednog i drugog otpada na otvorenom prostoru dužne su mjesto spaljivanja pregledati i nastale produkte gorenja u potpunosti ugasiti kako se vatra ne bi proširila na susjedne površine.

III. Nadzor

Članak 13.

Nadzor nad provedbom mjera utvrđenih ovom Odlukom obavljat će Ministarstvo unutarnjih poslova RH – Policijska uprava Bjelovarsko-bilogorska, Inspekcijaska služba za zaštitu od požara, Poljoprivredna inspekcija Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja i Šumarska i lovna inspekcija Ministarstva regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva.

U nadzoru sudjeluju i ovlaštene djelatnici pravnih osoba koje upravljaju i gospodare šumama, ovlaštene osobe Javne vatrogasne postrojbe Garešnica i komunalni/a redar/ka Grada Garešnice, a u smislu dojave o nastalom požaru, šteti i povredi odredaba ove Odluke, te prikupljanju podataka o identitetu osoba koje su povredu izvršile.

IV. Kaznene odredbe

Članak 14.

Novčanom kaznom od 5.000,00 do 10.000,00 kuna kazniti će se za prekršaj pravna osoba:

1. ako obavlja spaljivanje suprotno odredbama članka 4. ove Odluke,
2. ako vrši spaljivanje suprotno odredbama članka 5. ove Odluke,
3. ako vrši spaljivanje bez prethodno dobivenog pozitivnog mišljenja iz članka 8. ove Odluke,
4. ako ne obavijesti PP Garešnica i Javnu vatrogasnu postrojbu Garešnica ili udrugu dobrovoljnih vatrogasaca na čijem području vrši spaljivanje (članak 9. Odluke),
5. ako napusti mjesto spaljivanja prije nego što poduzme odgovarajuće mjere u smislu članka 12. ove Odluke.

Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka novčanom kaznom od 500,00 do 1.000,00 kuna kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi.

Članak 15.

Novčanom kaznom od 500,00 do 1.000,00 kuna kazniti će se za prekršaj fizička osoba:

1. ako spaljuje poljoprivredni ili drugi otpad u vrtovima, voćnjacima i drugim otvorenim površinama u naseljenim mjestima suprotno odredbama članka 11. ove Odluke,
2. ako vrši spaljivanje suprotno odredbama ove Odluke,
3. ako vrši spaljivanje bez prethodno dobivenog pozitivnog mišljenja - članak 8. ove Odluke,
4. ako ne obavijesti PP Garešnica i Javnu vatrogasnu postrojbu Garešnica ili udrugu dobrovoljnih vatrogasaca na čijem se području vrši spaljivanje – članak 9. ove Odluke,
5. ako napusti mjesto spaljivanja prije nego što se uvjeri da su nastali produkti gorenja u potpunosti ugašeni – članak 12. ove Odluke.

V. Završna odredba

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Garešnice.

KLASA: 214-01/12-01/5

URBROJ: 2123/01-01-12-1

Garešnica, 24. rujna 2012. godine

PREDSJEDNIK

Franjo Bartoniček, dipl.ing.šum., v.r.

7

Na temelju članka 23. Zakona o udrugama (»Narodne novine«, br. 88/01. i 11/02.) i članka 34. Statuta Grada Garešnice („Službeni glasnik Grada Garešnice“ broj 3/09) Gradsko vijeće Grada Garešnice na sjednici održanoj 24. rujna 2012. godine donijelo je

K O D E K S**POZITIVNE PRAKSE, STANDARDA I MJERILA ZA OSTVARIVANJE FINACIJSKE POTPORE PROGRAMIMA I PROJEKTIMA UDRUGA****I. POSTUPAK I NAČELA ODOBRAVANJA FINACIJSKE POTPORE**

Članak 1.

(1) Ovim se Kodeksom uređuju osnovni standardi i načela postupanja tijela Grada Garešnice u postupku odobranja financijske potpore iz sredstava gradskoga proračuna udrugama za provedbu njihovih programa i projekata koji su od osobitog interesa za opće/javno dobro u gradu Garešnici.

(2) Grad Garešnica, radi učinkovitoga korištenja raspoloživih resursa u društvu i racionalnog i transparentnog korištenja sredstava iz gradskoga proračuna, prilikom dodjele sredstava udrugama za provedbu projekata i programa postupa prema odredbama ovoga Kodeksa, ukoliko Zakonom ili drugim propisima nije određeno drugačije.

(3) Postupak odobranja financijske potpore iz sredstava gradskoga proračuna temelji se na sljedećim načelima:

1. određivanju prioriteta za financiranje programa i projekata udruga za proračunsku godinu,
2. raspisivanju javnog natječaja, s jasnim uvjetima natječaja, mjerilima za procjenjivanje prijava i postupku odobranja financijskih potpora (uključujući prioriteta područja za prijavu i mogućnost uvida u postupak

procjenjivanja),

3. komisijskom otvaranju zaprimljenih prijava,

4. procjenjivanju prijavljenih projekata i programa od strane kolektivnog tijela – Stručnog kolegija gradonačelnika,

5. dostavi pisanog odgovora sudionicima natječaja o odobrenoj financijskoj potpori ili razlozima neodobravanja potpore,

6. javnom objavljivanju rezultata natječaja, s podacima o udrugama, programima i projektima za koje je odobrena financijska potpora, kao i o odobrenim iznosima,

7. sklapanju ugovora o financiranju programa i projekata s udrugama kojima je odobrena financijska potpora, najkasnije 60 dana od dana zaključenja natječaja,

8. praćenju i ocjenjivanju provedbe odobrenih programa i projekata, kao i namjenskog trošenja odobrenih sredstava, na temelju obveznoga opisnog i financijskog izvješća koje udruge dostavljaju Gradu Garešnici, sukladno odredbama ugovora o financijskoj potpori.

(4) Javni natječaj treba biti otvoren za prijave udruga najmanje 30 dana od dana raspisivanja, a objavljuje se na oglasnoj ploči i web stranicama Grada Garešnice.

(5) Grad Garešnica ukinut će daljnje financiranje odobrene potpore te zatražiti povrat uplaćenih sredstava u slučaju kada udruga nenamjenski utroši sredstva odobrene financijske potpore.

II. OSNOVNA MJERILA ZA FINANCIRANJE

Članak 2.

(1) Udruge koje sudjeluju na javnom natječaju za odobravanje financijske potpore, iz sredstava gradskoga proračuna, za programe i projekte od osobitog interesa za opće/javno dobro u Gradu Garešnici, moraju:

1. biti upisane u Registar udruga Republike Hrvatske,
2. promicati vrednote i ime Grada Garešnice,
3. provoditi djelatnosti usmjerene potrebama zajednice i očuvanju održivog razvoja.

(2) Posebna mjerila za udruge koje prijavljuju svoje programe ili projekte na javni natječaj za dodjelu financijske potpore Grada Garešnice su sljedeća:

- Uspješnost:

- 5 bodova: međunarodne nagrade i priznanja
- 4 boda: državne nagrade i priznanja
- 3 boda: županijske nagrade i priznanja
- 2 boda: gradske nagrade i priznanja
- 1 bod: ostale nagrade i priznanja

- Aktivnost:

- 5 bodova: organizatori/suorganizatori 4 i više događanja godišnje
- 4 boda: organizatori/suorganizatori 3 događanja godišnje
- 3 boda: organizatori/suorganizatori 2 događanja godišnje
- 2 boda: organizatori/suorganizatori 1 događanja godišnje
- 1 bod: sudionici na organiziranim događanjima

- Promidžba Grada:

- 5 bodova: sudjelovanje u događanju na poziv Grada
- 4 boda: suradnja s gradskim ustanovama i zajednicama
- 3 boda: promoviranje kroz medije
- 2 boda: redovnom djelatnosti
- 1 bod: povremeno kroz redovnu djelatnost

- Postojanost:

- 5 bodova: više od 10 godina
- 4 boda: više od 5 godina
- 3 boda: više od 3 godine
- 2 boda: više od 1 godine
- 1 bod: manje od 1 godine

• Brojnost članstva:

- 5 bodova: više od 200 članova
- 4 boda: više od 100 članova
- 3 boda: više od 50 članova
- 2 boda: više od 20 članova
- 1 bod: 20 i manje članova

(3) Uz prijavu za odobravanje financijske potpore, udruga dostavlja izvješće o urednom financijskom poslovanju, izvadak iz Registra udruga Republike Hrvatske te ostale dokumente sukladno uvjetima utvrđenim natječajem.

(4) Financijsku potporu iz gradskoga proračuna udruga može koristiti isključivo za provedbu aktivnosti predviđenih u odobrenom programu ili projektu.

III. ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 3.

(1) Ovaj Kodeks stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Garešnice.

KLASA: 402-08/12-01/1

URBROJ: 2123/01-01-12-1

Garešnica, 24. rujna 2012. godine

PREDSJEDNIK

Franjo Bartoniček, dipl.ing.šum.,v.r.

O b r a z l o ž e n j e

Pravni temelj za donošenje predloženog Kodeksa je Zakon o udrugama (Narodne novine broj 11/01 i 11/02), točnije njegova odredba iz članka 23. koja glasi:

“(1) Vlada Republike Hrvatske, na osnovi provedenog natječaja, dodjeljuje dotaciju iz državnog proračuna udrugama za projekt ili program koji je od osobitog interesa za opće/javno dobro u Republici Hrvatskoj.

(2) Visina sredstava za dotaciju iz državnog proračuna određuje se udrugama svake godine u državnom proračunu. Sukladno usvojenom Programu suradnje Vlade Republike Hrvatske i nevladinog, neprofitnog sektora u Republici Hrvatskoj, Hrvatski sabor donijet će na prijedlog Vlade Republike Hrvatske Kodeks pozitivne prakse, standarda i mjerila za ostvarivanje financijske potpore programima i projektima udruga.

(3) Za dodjelu dotacije iz državnog proračuna mogu se natjecati samo udruge upisane u registar udruga.

(4) Odredbe ovoga članka na odgovarajući se način primjenjuju na dodjelu dotacije iz proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.”

Dakle, ovim prijedlogom Kodeksa se želi učiniti transparentnijim trošenje proračunskog novca za rad udruga, odnosno za određene projekte i programe koje udruge provode, a koji su od osobitog interesa za opće/javno dobro u gradu Garešnici.

POSEBNA MJERILA ZA UDRUGE

KOD OCJENE PROGRAMA I PROJEKATA UDRUGA OD JAVNOG INTERESA

KRITERIJI	BODOVI	UKUPNO BODOVA
Uspješnost		
Aktivnost		
Promidžba Grada		
Postojanost		
Brojnost članstva		

8

Na temelju članka 34. Statuta Grada Garešnica (Službeni glasnik Grada Garešnica broj 3/09), i članka 8. Odluke o gospodarenju nekretninama (Službeni glasnik Grada Garešnica broj 2/2012 Gradsko vijeće Grada Garešnica na sjednici održanoj dana 24. rujna 2012. godine, donijelo je

O D L U K U
o odobravanju raspisivanja natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Garešnica

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Garešnica odobrava raspisivanje natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Garešnice, koja se nalazi u Kolodvorskoj ulici broj 2. u Garešnici, upisane u z.k.ul.broj 1001 i to:

- kčbr. 1823 – društveni dom površine 471 čhv.

Članak 2.

Početna prodajna cijena iznosi 3.720.529,16 kuna, što predstavlja tržišnu cijenu nekretnine koja je utvrđena procjenom vještaka za graditeljstvo Marice Prohaska, ing.građ., uvećana za troškove procjene.

Članak 3.

Natječaj će se objaviti u Bjelovarskom listu i web stranicama Grada Garešnica, te je otvoren do konačne prodaje nekretnina.

Članak 4.

Natječajni postupak provest će Povjerenstvo koje je imenovalo Gradsko vijeće, a u skladu s Odlukom o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Garešnica.

Članak 5.

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja donijet će Gradsko vijeće Grada Garešnica nakon provedenog natječajnog postupka.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu 8 (osam) dana nakon objave u Službenom glasniku Grada Garešnice.

KLASA: 940-03/12-01/1

URBROJ: 2123/01-01-12-4

Garešnica, 24. rujna 2012. godine

PREDSJEDNIK
Franjo Bartoniček, dipl.ing.šum., v.r.

9

Na temelju članka 10. Pravilnika o mobilizaciji i djelovanju operativnih snaga zaštite i spašavanja (NN br. 40/08) i članka 34. Statuta Grada Garešnice ("Službeni glasnik" Grada Garešnice broj 3/09), Gradsko vijeće Grada Garešnice na sjednici održanoj dana 24. rujna 2012. godine, donijelo je

O D L U K U
o razrješenju i imenovanju člana Stožera zaštite i spašavanja Grada Garešnice

I.

MARIJO PALUH iz Kutine, Kutinska lipa 29, razrješava se dužnosti člana Stožera zaštite i spašavanja Grada Garešnice.

II.

TOMISLAV KUNJEŠIĆ iz Zdenčaca, imenuje se za člana Stožera zaštite i spašavanja Grada Garešnice.

III.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Garešnice.

KLASA: 810-01/12-01/2

URBROJ:2123/01-01-12-1

Garešnica, 24. rujna 2012. godine

PREDSJEDNIK

Franjo Bartoniček, dipl. ing. šum., v.r.

10

Na temelju članka 17. Pravilnika o mobilizaciji i djelovanju operativnih snaga zaštite i spašavanja (NN br. 40/08) i članka 34. Statuta Grada Garešnice ("Službeni glasnik" Grada Garešnice broj 3/09), Gradsko vijeće Grada Garešnice na sjednici održanoj dana 24. rujna 2012. godine, donijelo je

O D L U K U**o razrješenju i imenovanju člana Zapovjedništva civilne zaštite Grada Garešnice**

I.

TOMISLAV KUNJEŠIĆ iz Zdenčaca, razrješava se dužnosti člana Zapovjedništva civilne zaštite Grada Garešnice.

II.

TIHOMIR KRANJEC iz Garešnice, imenuje se za člana Zapovjedništva civilne zaštite Grada Garešnice.

III.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Garešnice.

KLASA: 810-01/12-01/1

URBROJ:2123/01-01-12-1

Garešnica, 24. rujna 2012.godine

PREDSJEDNIK

Franjo Bartoniček, dipl. ing. šum., v.r.

11

Na temelju članka 34. Statuta Grada Garešnica (Službeni glasnik Grada Garešnica broj 3/09), Gradsko vijeće Grada Garešnica na sjednici održanoj 24. rujna 2012. godine, donijelo je

Z A K L J U Č A K

I.

Gradsko vijeće Grada Garešnice usvaja Sporazum o utvrđivanju mjerila, postupka, način određivanja iznosa i način uplate naknade Općini Velika Trnovitica na čijem se području nalazi građevina koja je namijenjena zbrinjavanju komunalnog otpada i proizvodnog neopasnog otpada.

II.

Gradsko vijeće Grada Garešnica ovlašćuje gradonačelnika Grada Garešnica da Sporazum potpiše.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 363-01/12-01/12
URBROJ: 2123/01-01-12-1
Garešnica, 24. rujna 2012. godine

PREDSJEDNIK
Franjo Bartoniček, dipl.ing.šum.v.r.

12

Na temelju članka 10. Statuta Dječjeg vrtića „Maslačak“ Garešnica i članka 34. Statuta Grada Garešnica (Službeni glasnik Grada Garešnica broj 3/09), Gradsko vijeće Grada Garešnica na sjednici održanoj 24. rujna 2012. godine, donijelo je

Z A K L J U Č A K

o davanju suglasnosti na Plan upisa djece u Dječji vrtić „Maslačak“ Garešnica za radnu godinu 2012/2013

I.

Gradsko vijeće Grada Garešnica daje suglasnost Dječjem vrtiću „Maslačak“ Garešnica na Plan upisa djece u vrtić za radnu godinu 2012/2013 i to:

Garešnica:

I	Jaslice	15 djece
II	Jaslice	6 djece
	Mlađa skupina	3 djece
	Srednja skupina	5 djece
	Starija skupina	0 djece

Garešnički Brestovac:

I	Jaslice	10 djece
	Mješovita jaslička	4 djece
	Starija mješovita skupina	0 djece

Hercegovac:

	Jaslice	9 djece
	Mješovita skupina	0 djece

što je ukupno 52 djece.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 601-01/12-01/3
URBROJ: 2123/01-01-12-2
Garešnica, 24. rujna 2012. godine

PREDSJEDNIK
Franjo Bartoniček, dipl.ing.šum., v.r.